Chapitre 2.

Contexte socio-démographique

2.1 Évolution de la population

Une baisse continue de la population résidente depuis deux siècles *(Données WIKIPEDIA)*

BDC accueille au début du XXI^{ème} siècle, avec environ 23 000 habitants, moins d'habitants qu'au début du XX^{ème} (elle en comptait prés de 27 000), qui en comptait déjà moins qu'au début du XIX^{ème} siècle (elle en comptait alors prés de 29 000 ; elle dépassera même les 31 000 au milieu du XIX^{ème} siècle).

Ainsi, ce territoire à dominante rurale connait une baisse d'occupation continue pendant deux siècles, alors que la France s'urbanise. La population s'y répartit aujourd'hui très différemment qu'un ou deux siècles plus tôt : les trois principales villes du territoire (qui l'étaient déjà au début du XIX^{ème} siècle) accueillent au début du XXI^{ème} siècle, 55% de la population du territoire, pour 30% au début du XX^{ème} siècle et 20% au début du XIX^{ème} siècle.

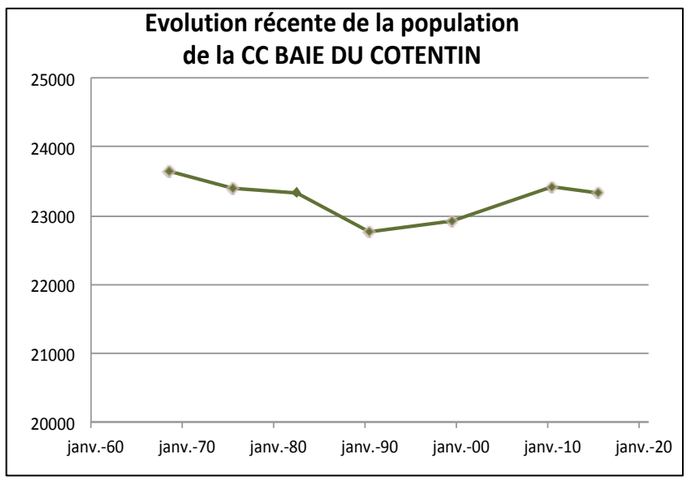
Une population globalement stable sur les quarante dernières années

La population de BDC est évaluée par l'INSEE à :

- **23 326 habitants au 1er janvier 2015**

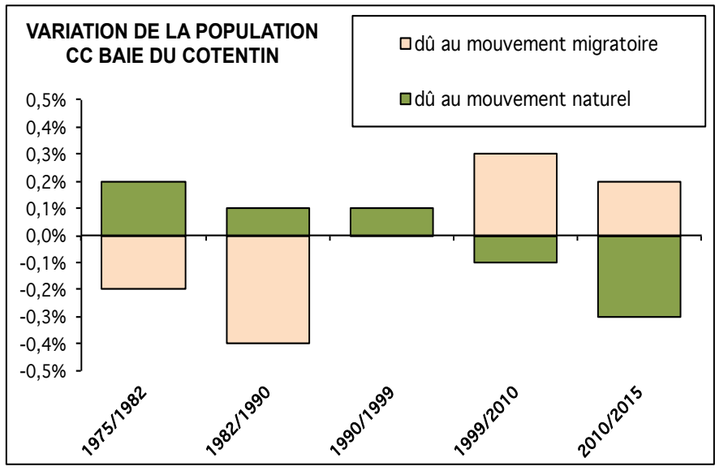
Les données 2016 font état d'une légère baisse (-134 hab.).

Elle était de 23 402 habitants (à périmètre équivalent) au 1er janvier 1975. Ainsi la population n'a pas augmenté sur le territoire en 40ans (même si elle a fluctué comme le montre le graphique ci-contre), alors que sur cette période, la population française a augmenté de 22% et la population départementale de 10%.



Evolution de la population de BDC (sans double compte) depuis 1968 :

Année	1968	1975	1982	1990	1999	2010	2015
Population	23649	23402	23339	22765	22927	23421	23326
Evolution							
Variation sur la période		-247	-63	-574	162	494	-95
Evolution moyenne par an		-35	-9	-72	18	45	-19
Taux annuel moyen de variation		-0,1%	0,0%	-0,3%	0,1%	0,2%	-0,1%



Des arrivées qui ne compensent plus un solde naturel devenu négatif

L'évolution récente de la population se caractérise :

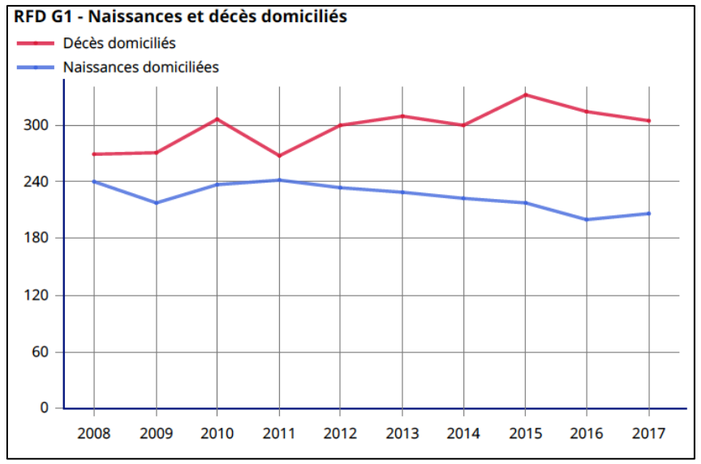
> par un solde naturel qui diminue progressivement au fil des dernières décennies (en vert sur le graphique**).**

Plusieurs tendances y contribuent : une tendance nationale au vieillissement de la population et à la baisse de la natalité ; une tendance locale d'augmentation de la mortalité due à l'augmentation de la part des plus âgés dans la population, et de la baisse de la natalité résultant pour partie d'un insuffisant renouvellement des jeunes ménages ;

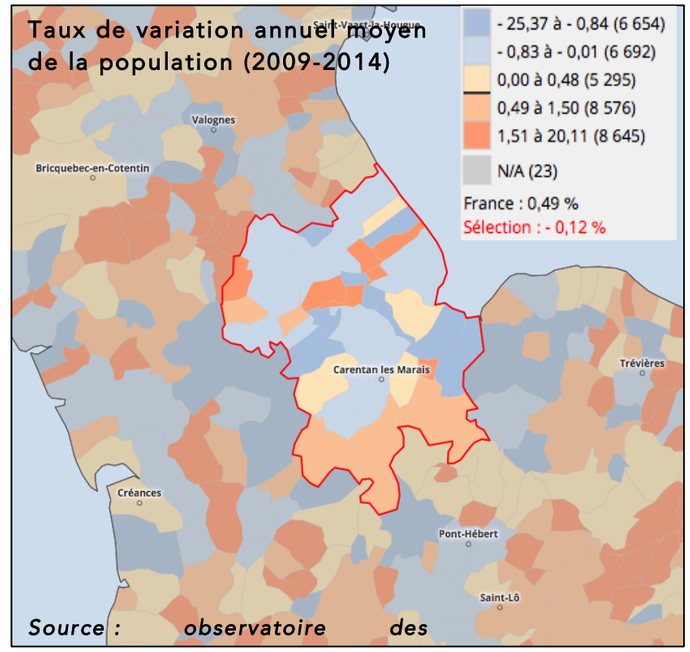
> par un solde migratoire qui augmente progressivement au fil des dernières décennies.

Il est moins important dans la période récente qu'au début du XXI^{ème} siècle (où le territoire a profité de l'embellie immobilière nationale) et semble ne plus suffire à compenser le solde naturel. Si une partie des jeunes (étudiants ou actifs) quitte le territoire vers les pôles d'études et d'emplois, le territoire accueille des ménages plus âgés, attirés par les aménités de son cadre de vie.

Remarque : à l'échelle du SCOT, 35% des départs du territoire correspondent à des départs de BDC ; 1/3 des départs correspondent aux actifs qui quittent Baie du Cotentin faute d'activité ;



Des tendances notablement différentes suivant les communes



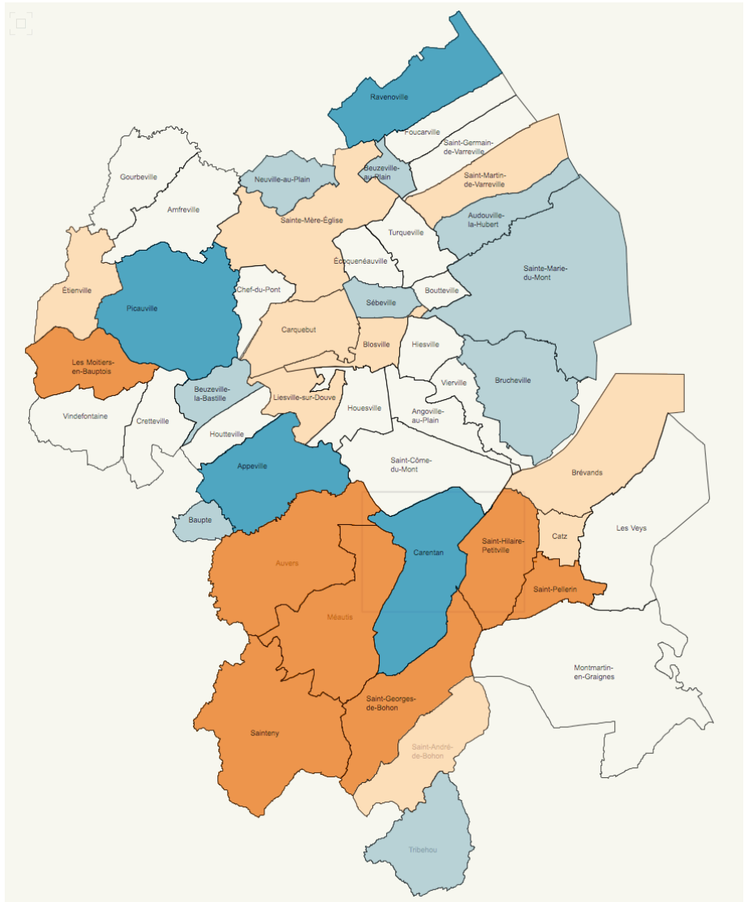
Remarque : l'observation des différences de dynamiques locales est devenue plus difficile à observer avec les regroupements communaux, la donnée étant disponible non pas suivant une unité de territoire mais suivant le périmètre communal.

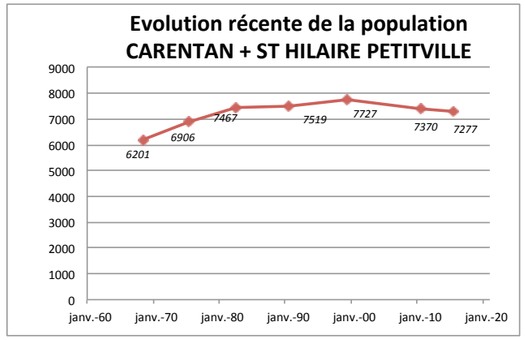
ÉVOLUTION DE LA POPULATION PAR COMMUNE

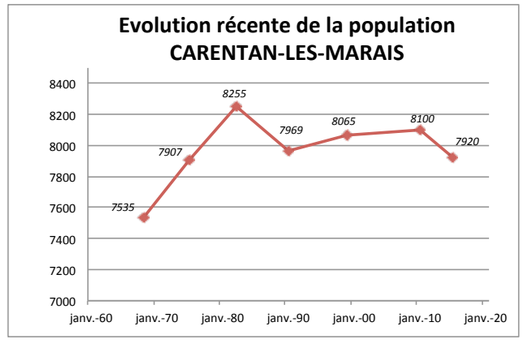
L'évolution des effectifs communaux montre de fortes différences:

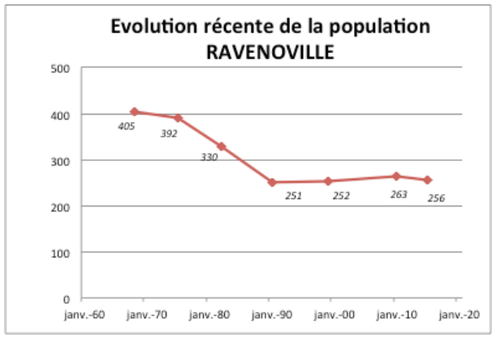
- une agglomération en croissance : Carentan + Saint-Hilaire-Petitville, avec une périurbanisation au profit de la seconde ;
- une ville en forte baisse : Picauville, elle a perdu 20% de sa population en 40 ans (du fait de l'évolution de la Fondation Bon Sauveur) ;
- des bourgs eux aussi en baisse démographique sensible, du fait de réduction de l'emploi industriel dans l'espace rural (Tribehou) ou d'une situation littorale qui favorise les résidences secondaires (Ravenoville, Sainte-Marie-du-Mont) ;
- des territoires ruraux en décroissance, s'ils sont à l'écart des villes et des grands axes (Appeville, …), ou au contraire qui ont connu une périurbanisation (Blosville, Sainteny, Saint-Pellerin,…).

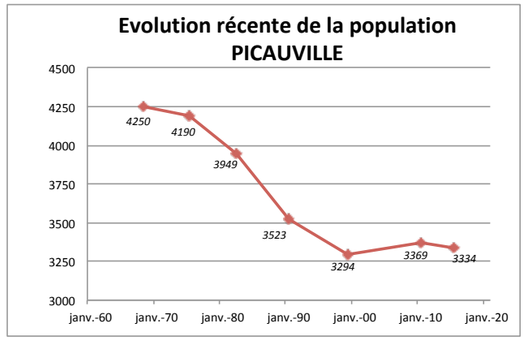
VARIATIONS DE LA POPULATION ENTRE 1975 ET 2015

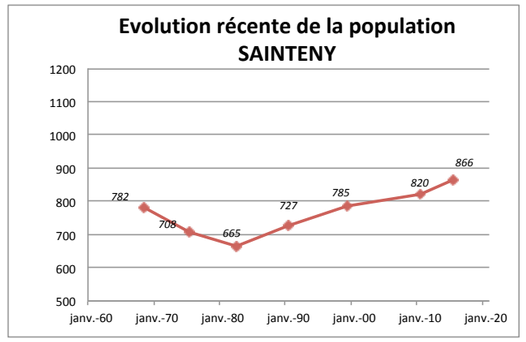










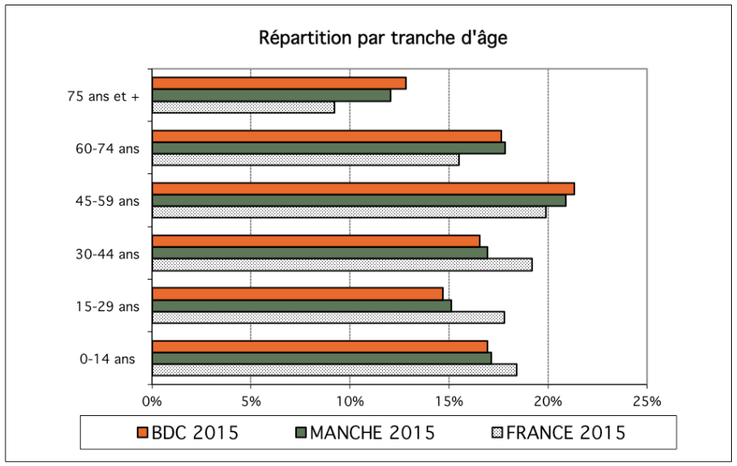


VARIATION DE LA POPULATION BAIE DU COTENTIN	1975-1990 (15ans)	1999-2014 (15ans)	**1975-2015 (40ans)**
Saint-Hilaire-Petitville	500	16	**684**
Terre-et-Marais	71	42	**189**
Méautis	62	5	**143**
Auvers	-2	75	**91**
Saint-Pellerin	39	77	**81**
Les Moitiers-en-Bauptois	37	59	**79**
Étienville	89	26	**67**
Blosville	-18	97	**62**
Brévands	53	-15	**62**
Sainte-Mère-Église	110	16	**58**
Catz	-8	31	**35**
Liesville-sur-Douve	-30	50	**24**
Saint-André-de-Bohon	-52	65	**19**
Carquebut	-29	38	**15**
Saint-Martin-de-Varreville	-14	42	**14**
Turqueville	-58	49	**7**
Boutteville	-5	0	**6**
Les Veys	-15	36	**2**
Montmartin-en-Graignes	-56	60	**0**
Vierville	7	-3	**-3**
Hiesville	-15	-4	**-7**
Saint-Germain-de-Varreville	-16	0	**-9**
Neuville-au-Plain	-24	0	**-18**
Sébeville	-17	2	**-25**
Brucheville	-41	-2	**-36**
Audouville-la-Hubert	-32	-3	**-49**
Tribehou	-88	11	**-57**
Baupte	-70	13	**-66**
Beuzeville-la-Bastille	-59	-4	**-68**
Sainte-Marie-du-Mont	-25	-68	**-68**
Appeville	-71	-40	**-91**
Ravenoville	-141	6	**-134**
Carentan les Marais	-15	-292	**-181**
Picauville	-704	18	**-898**
Total	**-637**	**403**	**-72**

	POPULATION MUNICIPALE						
COMMUNE	**1968**	**1975**	**1982**	**1990**	**1999**	**2010**	**2015**
Carentan les Marais	7535	7907	8255	7969	8065	8100	7920
Picauville	4250	4190	3949	3523	3294	3369	3334
Sainte-Mère-Église	2446	2510	2543	2620	2552	2621	2550
Saint-Hilaire-Petitville	638	719	878	1219	1387	1362	1385
Terre-et-Marais	1148	1066	1050	1137	1213	1218	1269
Sainte-Marie-du-Mont	896	804	765	779	804	750	733
Auvers	627	573	563	571	589	671	674
Méautis	522	504	548	566	642	651	647
Montmartin-en-Graignes	651	582	552	526	522	560	588
Tribehou	638	587	528	499	519	496	533
Baupte	422	501	520	431	422	458	432
Étienville	277	303	365	392	344	330	375
Carquebut	365	318	298	289	295	301	335
Saint-André-de-Bohon	318	310	297	258	264	313	334
Blosville	296	241	210	223	206	268	306
Ravenoville	405	392	330	251	252	263	256
Liesville-sur-Douve	231	179	153	149	153	224	203
Saint-Martin-de-Varreville	229	183	178	169	155	217	195
Appeville	319	273	243	202	222	205	177
Turqueville	161	159	121	101	117	144	157
Beuzeville-la-Bastille	243	225	166	166	161	150	151
Brucheville	207	181	174	140	147	143	145
Catz	104	105	112	97	109	121	141
Saint-Germain-de-Varreville	159	128	126	112	119	119	117
Neuville-au-Plain	150	112	92	88	94	108	91
Audouville-la-Hubert	128	129	93	97	83	57	80
Boutteville	72	56	64	51	62	57	67
Hiesville	94	72	66	57	69	74	64
Vierville	60	41	56	48	41	39	38
Sébeville	58	52	44	35	25	32	29
Total	23649	23402	23339	22765	22927	23421	23326

2.2 PROFIL DE LA POPULATION

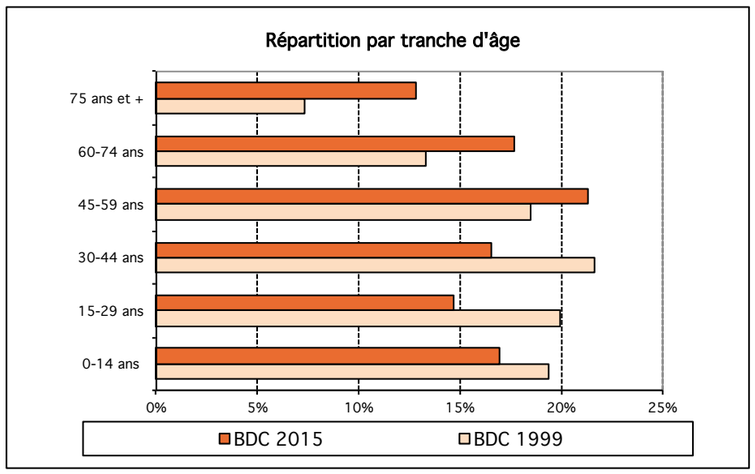
Une population locale plus âgée qu'en moyenne sur le nord Cotentin ou la région



La part des "plus de 60 ans" est plus importante sur le territoire de BDC (30%) que sur le territoire du SCOT (26%) ou de la région (26%).

La pyramide des âges montre un déficit de jeunes adultes : le déficit est notable pour les 20/30, tranche qui correspond aux jeunes adultes étudiants ou en premier emploi.

Un vieillissement qui s'affirme



L'âge moyen de la population de BDC est passé de 42,4 ans à 43,6 ans en 5 ans, ce qui traduit un vieillissement de la population du territoire. Il est supérieur à celui constaté en moyenne sur le nord Cotentin.

Cette évolution s'inscrit dans une tendance nationale. Elle est accentuée par l'importance du territoire littoral.

Toutes les communes ne présentent pas le même profil : certaines rurales ou périurbaines situées à l'écart du littoral et ayant connues une croissance pavillonnaire récente, comptent plus de jeunes (ex : Terre-et-Marais, Auvers, Baupte, etc.)

Indice de vieillissement

Il mesure la part des 65 ans et plus sur les moins de 20 ans. Plus il est élevé, plus il est favorable aux personnes âgées. Il est de 1,01 sur la BDC.

« L'indice de vieillissement dévoile une segmentation entre espaces plus jeunes, composés de ménages actifs qui privilégient une implantation près d'axes routiers permettant un accès rapide aux espaces de travail, et des espaces dans lesquels les personnes âgées sont surreprésentées. Généralement, ils se situent dans les aires touristiques où dans les lieux particulièrement préservés comme les marais du Cotentin. » Source : ScoT

	POP 2015	NOMBRE DES :		PART DES :	
		+ 60 ANS	- 30 ANS	+ 60 ANS	- 30 ANS
Carentan les Marais	7920	2461	2592	31%	33%
Picauville	3334	1015	1022	30%	31%
Sainte-Mère-Église	2550	887	747	35%	29%
Saint-Hilaire-Petitville	1385	389	424	28%	31%
Terre-et-Marais	1269	278	456	22%	36%
Sainte-Marie-du-Mont	733	249	216	34%	29%
Auvers	674	150	242	22%	36%
Méautis	647	169	209	26%	32%
Montmartin-en-Graignes	588	164	200	28%	34%
Tribehou	533	163	169	31%	32%
Baupte	432	115	153	27%	35%
Étienville	375	143	90	38%	24%
Carquebut	335	123	97	37%	29%
Saint-André-de-Bohon	334	86	123	26%	37%
Blosville	306	60	112	20%	36%
Ravenoville	256	109	60	43%	24%
Liesville-sur-Douve	203	57	70	28%	34%
Saint-Martin-de-Varreville	195	71	54	36%	28%
Appeville	177	71	44	40%	25%
Turqueville	157	57	36	36%	23%
Beuzeville-la-Bastille	151	44	43	29%	28%
Brucheville	145	44	40	30%	28%
Catz	141	38	51	27%	36%
Saint-Germain-de-Varreville	117	55	21	47%	18%
Neuville-au-Plain	91	30	26	33%	29%
Audouville-la-Hubert	80	26	27	33%	34%
Boutteville	67	23	19	35%	28%
Hiesville	64	21	18	32%	28%
Vierville	38	10	11	26%	29%
Sébeville	29	3	9	9%	32%
Total	23326	7109	7380	30%	32%

Données de cadrage

Taux de natalité (2010 à 2015) :

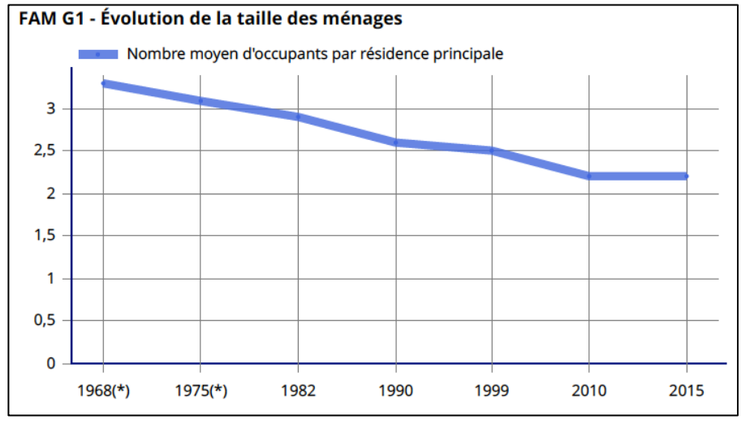
- → BDC = 10 %°
- → Manche = 10,3 %°
- → France = 12,5 %°

Taux de mortalité (2010 à 2015) :

- → BDC = 12,7 %°
- → Manche = 10,7 %°
- → France = 8,5 %°

2.3 PROFIL DES MÉNAGES

Une taille moyenne en baisse … mais encore supérieure à 2,2



Elle signe l'importance du nombre de ménages, de moins de trois personnes et la baisse de taille des familles (corrélée à la faible part des 25/45ans dans la population).

> Plus d'1/3 des ménages ne compte qu'une personne ;

> Près d'1/3 des ménages sont des couples sans enfants ;

> Seul 1/3 des ménages compte des enfants ;

> 44% des ménages compte au moins un retraité.

	2015	%
Ensemble	**6 607**	**100,0**
Aucun enfant	3 678	55,7
1 enfant	1 189	18,0
2 enfants	1 154	17,5
3 enfants	450	6,8
4 enfants ou plus	136	2,1

ZOOM sur les migrations résidentielles

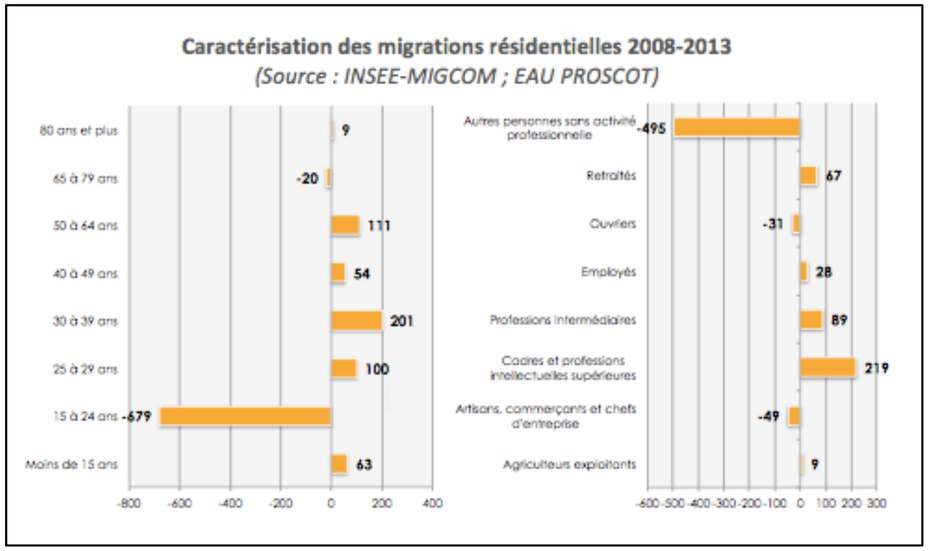
Données SCOT

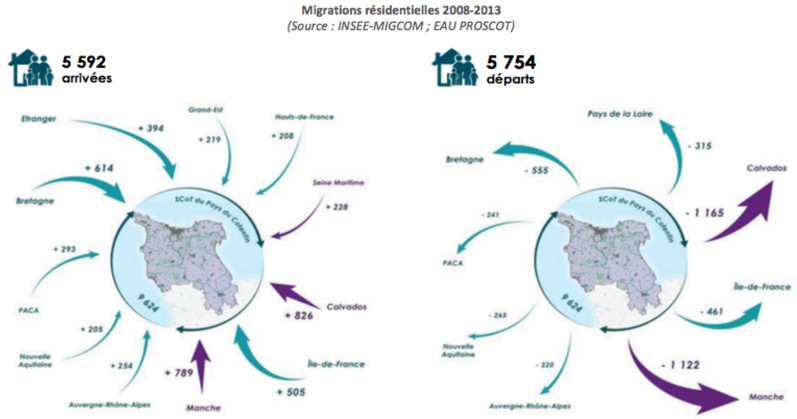
A L'ECHELLE DU SCOT

- Plus d'1/3 des départs du territoire sont le fait de jeunes en âge d'étudier (35,5% des départs sont dus aux jeunes de 15 à 24 ans). Ils ne seront pas compensés par l'arrivée de jeunes actifs et ou familles.
- De même les personnes sans activité professionnelle sont nombreuses à quitter le territoire et leurs départs ne sont pas compensés par l'arrivée d'actifs.
- On soulignera l'arrivée de l'extérieur du territoire d'une part important de cadres et professions dites supérieures.

A L'ECHELLE DE BDC

- On observe peu de migrations résidentielles entre communes.





Les migrations résidentielles dans le SCoT entre 2012 et 2013

(Source : INSEE, MIGCOM, RP ; EAU PROSCOT)

Territoires	Habitent dans le SCoT							Habitaient hors du SCoT
	Habitent dans le SCoT	dont même EPCI	dont EPCI différent	dont même bassin de vie	dont bassin de vie différent	dont même commune	dont commune différente	
CA du Cotentin	175 154	174 951	204	166 923	8 231	166 410	8 745	4 806
Barneville-Carteret	*8 702*	*8 686*	*15*	*8 581*	*120*	*8 442*	*260*	*193*
Beaumont-Hague	*7 246*	*7 246*	*0*	*7 046*	*200*	*6 857*	*388*	*136*
Bricquebec	*10 025*	*10 015*	*10*	*9 571*	*454*	*9 459*	*566*	*119*
Cherbourg-Octeville	*94 864*	*94 803*	*61*	*89 518*	*5 345*	*90 344*	*4 520*	*3 300*
Les Pieux	*15 793*	*15 793*	*0*	*15 345*	*448*	*14 890*	*903*	*448*
Montebourg	*6 610*	*6 584*	*26*	*6 408*	*201*	*6 282*	*327*	*50*
Saint-Pierre-Église	*4 042*	*4 042*	*0*	*3 864*	*179*	*3 836*	*207*	*29*
Saint-Sauveur-le-Vicomte	*5 083*	*5 042*	*41*	*4 846*	*236*	*4 821*	*261*	*83*
Saint-Vaast-la-Hougue	*9 790*	*9 777*	*12*	*9 279*	*511*	*9 228*	*562*	*189*
Valognes	*13 001*	*12 962*	*39*	*12 465*	*537*	*12 251*	*751*	*258*
CC de la Baie du Cotentin	22 350	22 117	233	22 117	233	21 471	880	786
SCoT du Pays du Cotentin	**197 505**	**197 068**	**437**	**189 040**	**8 465**	**187 881**	**9 624**	**5 592**

2.4 Profil socio-économique des ménages et activité de la population

Emploi de la population

Selon l'INSEE, BAIE DU COTENTIN compte en 2015 :

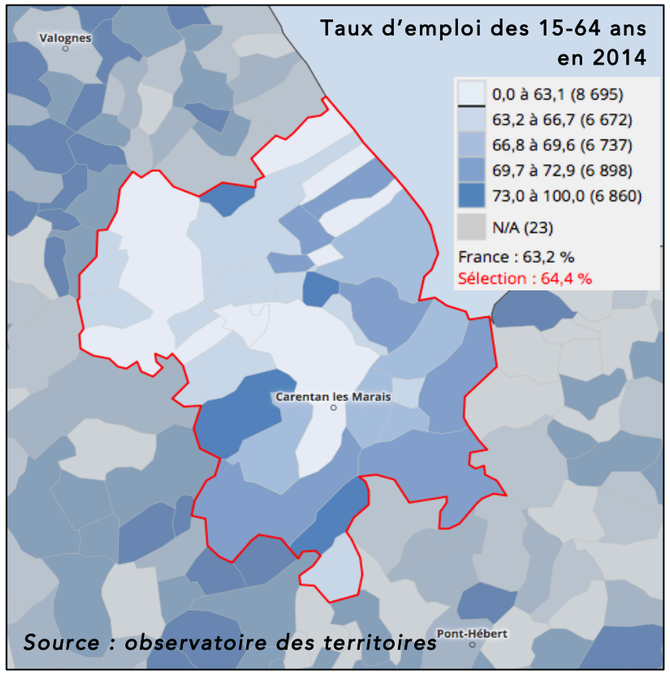
> 8 921 actifs ayant un emploi ;

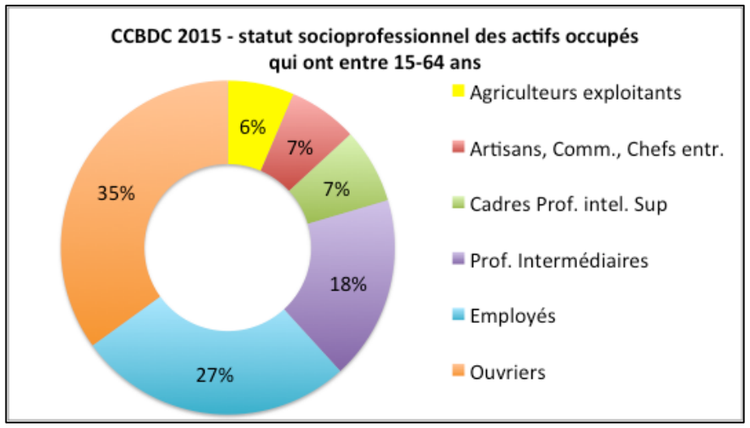
> 9 009 emplois ;

FAM T2 - Ménages selon la catégorie socioprofessionnelle de la personne de référence en 2015

	Nombre de ménages	%	Population des ménages	%
Ensemble	**10 313**	**100,0**	**22 580**	**100,0**
Agriculteurs exploitants	403	3,9	1 100	4,9
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	392	3,8	1 075	4,8
Cadres et professions intellectuelles supérieures	380	3,7	1 048	4,6
Professions intermédiaires	849	8,2	2 094	9,3
Employés	772	7,5	1 878	8,3
Ouvriers	2 439	23,7	6 650	29,5
Retraités	4 525	43,9	7 385	32,7
Autres personnes sans activité professionnelle	554	5,4	1 350	6,0

Source : Insee, RP2015 exploitation complémentaire, géographie au 01/01/2017.





Le taux d'emploi de la population des 15/64 ans est en moyenne de 64% (61% pour les femmes). Il est plus bas (logiquement) dans les espaces ruraux à l'écart de la périurbanisation et en bordure du littoral, là où sont les retraités.

Un taux de chômage redevenu bas

En 2018 le taux de chômage témoigne de la bonne dynamique de l'emploi local : il s'établit à 6,5 % sur BDC. Il est plus bas que la moyenne française (9% fin 2018).

Il a baissé plus vite ces dernières années (alors qu'il avait plus fortement augmenté à partir de 2008). Il concernait, selon POLE EMPLOI (toutes catégories confondues), 1830 demandeurs fin 2017 (pour 1120 en 2008), soit +63% en une décennie.

	NOMBRE de demandeurs en 2017	EVOLUTION des demandeurs entre 2008 et 2017		EVOLUTION des demandeurs entre 2015 et 2017	
CARENTAN	710	+ 230	+ 32 %	- 50	- 7 %
BAIE DU COTENTIN	1830	+ 710	+ 39 %	- 110	- 6 %
MANCHE	36240	+ 12 300	+ 34 %	- 490	- 1%

Variation des CSP entre 2009 et 2014

(Source : INSEE, RP ; EAU PROSCOT)

Territoires	Agriculteurs exploitants	Artisans, Commerçants, Chefs entreprise	Cadres Prof. intel. sup.	Prof. Intermédiaires	Employés	Ouvriers
CA du Cotentin	-180	-138	1 201	1 081	-741	-1 598
Barneville-Carteret	23	18	-4	65	-76	-138
Beaumont-Hague	-14	-70	281	193	-229	-92
Bricquebec	23	76	13	25	-16	26
Cherbourg-Octeville	-20	-120	593	119	-230	-1 316
Les Pieux	-75	-45	321	733	93	26
Montebourg	-45	-4	-19	19	-11	-8
Saint-Pierre-Église	9	37	21	27	-39	7
Saint-Sauveur-le-Vicomte	36	5	-30	-33	-16	7
Saint-Vaast-la-Hougue	-114	-40	-7	-52	-171	-249
Valognes	-2	7	33	-16	-48	138
CC de la Baie du Cotentin	10	-53	27	-83	-43	-209
SCoT du Pays du Cotentin	-169	-191	1 228	998	-784	-1 808
Manche	-1 168	182	1 402	2 015	-1 409	-3 007
Normandie	-2 982	3 376	6 016	6 332	-7 851	-31 616

Des actifs principalement employés ou ouvriers

62% des actifs occupés âgés de 15 à 64 ans sont employés ou ouvriers en 2015, pour 55% en moyenne dans le département.

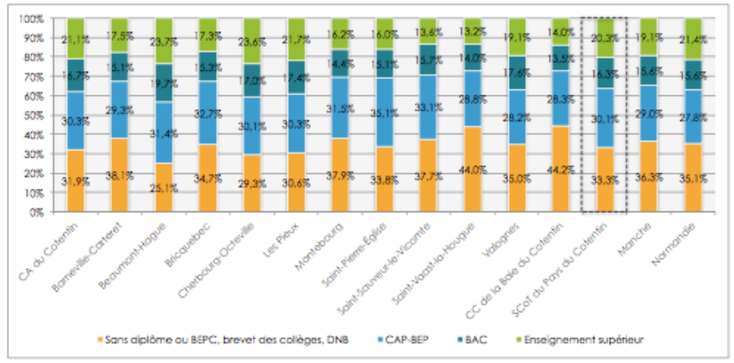
Diplômes

Le taux de scolarisation figure parmi les plus faibles de la Manche:

- La part des non-diplômés (ou sous diplômés) est la plus importante (44,2%) ;
- Les sur-diplômés sont en revanche sous-représentés (14%).

Répartition de la population non scolarisée de 15 ans ou plus en 2014

(Source : INSEE, RP ; EAU PROSCOT)

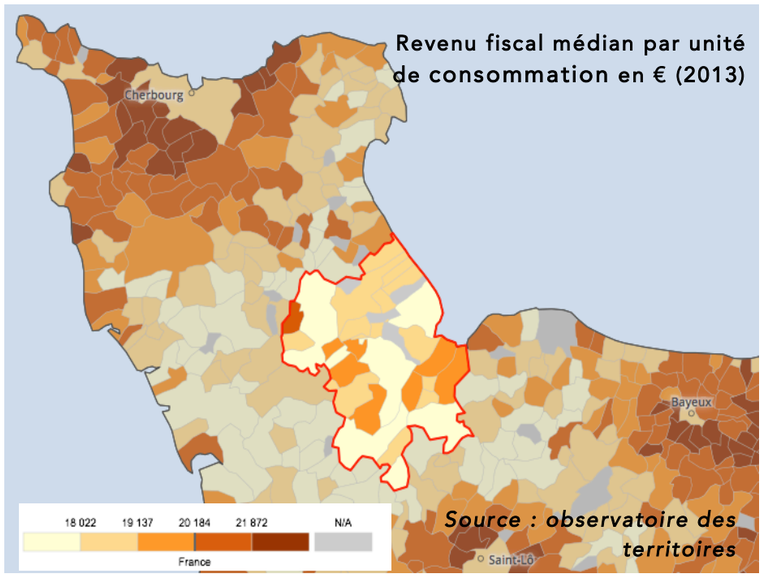


Revenus de la population

Le revenu médian est plus faible que sur la Région (et le Nord Cotentin):

> de 17 000 € (TERRE-ET-MARAIS) à 20 400 € (ÉTIENVILLE).

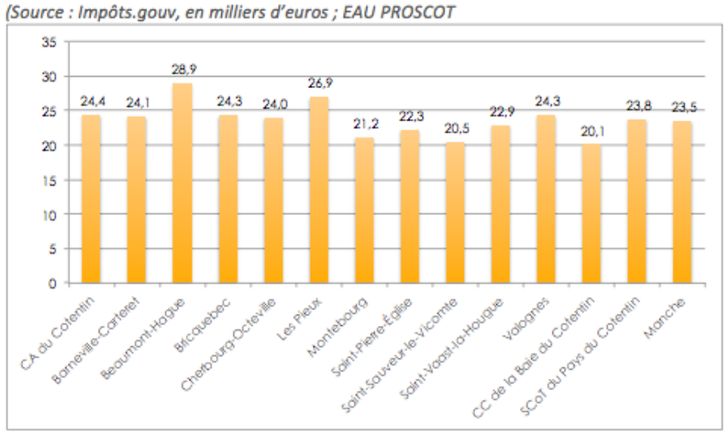
Seulement 32% de foyers fiscaux sont imposés, contre 40% à l'échelle du SCoT.

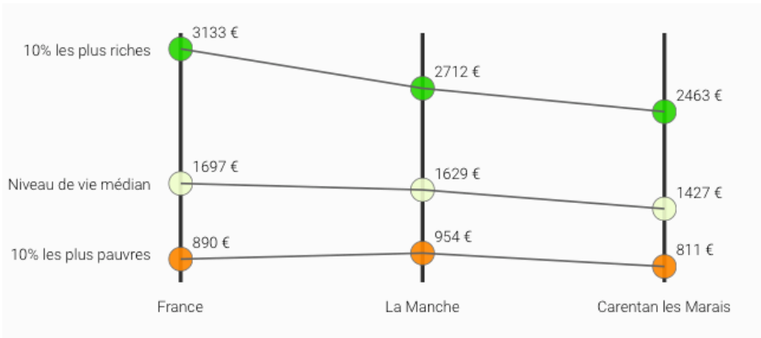


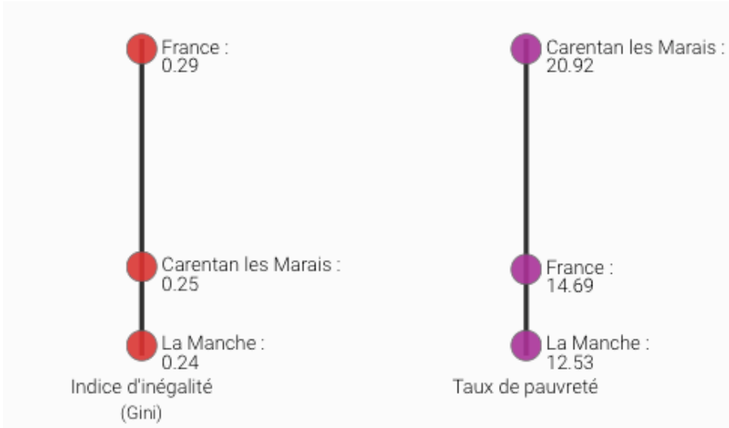
REVENUS : Constat à l'échelle du SCoT

« Une dichotomie est/ouest entre un secteur où prédominent les activités énergétiques et industrielles et un espace plus rural où les populations sont plus âgées ».

Revenu fiscal moyen de référence des foyers fiscaux en 2015
(Source : Impôts.gouv, en milliers d'euros ; EAU PROSCOT







Source : observatoire des inégalités / Données Carentan-les-Marais

En synthèse

- Une population globalement stable sur les 40 dernières années, mais une occupation du territoire qui s'est modifiée ;
- Un déplacement du peuplement des espaces ruraux à l'écart des grandes infrastructures routières vers la périphérie de Carentan ou la proximité des axes autoroutiers ;
- Un indice de vieillissement élevé, ce qui augure une baisse de population à venir avec des impacts sur les équipements (et leur répartition dans le territoire) ;
- Une taille moyenne des ménages corollairement basse, avec une part des familles qui régresse ;
- Un niveau de revenu plus faible que sur d'autres parties de la Normandie, ce qui a des incidences sur la capacité des ménages à construire ou rénover les constructions et sur les besoins en services collectifs et logements abordables.

Questions pour le projet

- Comment développer l'attractivité du territoire pour les ménages ? Pour lesquels ? Avec quelle politique de l'habitat ? Avec quels services pour les ménages, dont l'enfance et la petite enfance ?
- Comment préserver l'attractivité du territoire pour les retraités ? Quelles nouvelles offres de logements promouvoir ? Où ? Quels nouveaux équipements et services programmer ? Avec quelle accessibilité (assistance / aide à la mobilité / …) ?

Ce que projette le SCOT

- Un objectif de 15 000 nouveaux habitants à accueillir d'ici 2040 (sur la base de 750 hab./an) ;

  Eu égard au poids démographique actuel de Baie du Cotentin au sein du SCOT (11% de sa population en 2014), l'objectif pour l'intercommunalité serait donc **l'accueil de 1650 habitants supplémentaires.**

  C'est un choix ambitieux au regard des évolutions de ces dernières décennies, qui supposera une nouvelle dynamique générationnelle ainsi qu'une mise en valeur des atouts du territoire.