



CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTE
DE LA BAIE DU COTENTIN
du Vendredi 10 janvier 2020 – 18h00

PROCES-VERBAL



CONSEIL COMMUNAUTAIRE du Vendredi 10 janvier 2020

L'an deux mil vingt, le dix janvier à dix-huit heures, le conseil communautaire de la Communauté de Communes de la Baie du Cotentin s'est réuni au théâtre de Carentan les Marais sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre LHONNEUR avec comme secrétaire de séance Monsieur Xavier GRAWITZ.

Nombre de membres :	71	<u>Etaient présents</u> : G. DONGE, D. HAMCHIN, M. LEBLANC, G. FOUCHER, Y. POISSON, A. SCHELLE, K. DUPONT, M. JOURDAN, J.M. DARTHENAY, A. TOURAINNE, F. ALEXANDRE, I. BASNEVILLE, A.F. FOSSARD, X. GRAWITZ, M. LE GOFF, J.P. LHONNEUR, J. MICLOT, C. SUAREZ, P. THOMINE, P. VIOLETTE, D. CORNIERE, F. LESACHEY, C. KERVADEC, A. BOUFFARD, R. BROTON, O. DESHEULLES, J.C. HAIZE, S. LA DUNE, B. MARIE, M.C. METTE, H. LHONNEUR, P. CATHERINE, C. MARIE, M.H. PERROTTE, H. AUTARD DE BRAGARD, A. LANGLOIS, M. HAIZE, L. FAUNY, J. MAILLARD, M. NEEL, H. MILET, J. QUETIER, S. VOISIN, J.P. JACQUET, J. LAURENT, R. DUJARDIN, M. DEGRUGILLIER, G. GUIOC, J.P. TRAVERT.
Nombre de membres présents :	49	
Nombre de membres votants :	56	

Absents représentés : J. LEMAÎTRE donne procuration à J.P. LHONNEUR, M. JEAN donne procuration à D. CORNIERE, M. GIOVANNONE donne procuration à J. QUETIER, P. AUBRIL donne procuration à X. GRAWITZ, D. GIOT donne procuration à R. BROTON, S. DEBEAUPTE donne procuration à L. FAUNY, C. DE VALLAVIEILLE donne procuration à H. MILET.

Absents excusés : P. LECONTE, O. OSMONT, A. MOUCHEL, V. DUBOURG, N. LEGASTELOIS, M. MILET, V. LETOURNEUR, V. BLANDIN, B. JOSSET, F. BEROT, C. CHANTREUIL, G. LEBARBENCHON, S. MARAIS, C. MAURER, B. NOEL.

1 - Port de plaisance

Modification du règlement portuaire

VU le Code général de la propriété des personnes publiques et ses articles L2122-2 et suivants ;

VU le Code général des collectivités territoriales ;

CONSIDERANT que le règlement portuaire va être présenté et soumis à l'avis du Conseil portuaire du 6 janvier 2020 ;

Monsieur le Président propose de modifier certaines dispositions prévues au sein du règlement portuaire, à compter du 10 janvier 2020, afin de pouvoir l'adapter à la nouvelle gestion administrative du port de plaisance de Carentan les Marais.

En effet, l'exercice 2019 a déjà fait l'objet de certains changements en établissant les autorisations (AOT) et conventions d'occupation temporaire (COT) des postes d'amarrages jusqu'au 31 décembre 2019. Les principales raisons de ce changement sont les suivantes :

- **L'amélioration de la gestion de trésorerie du port de plaisance**. En établissant des autorisations d'occupation sur la base d'une année civile (du 1^{er} janvier au 31 décembre), le port de plaisance pourra engager et payer dès le début de l'année 2020 l'ensemble des travaux qu'il prévoit lors de l'adoption de son budget.
- **La mise en place du paiement internet**. L'établissement d'une facturation annuelle à compter du 1^{er} janvier 2020 permettra la mise en place d'un rôle de facturation. Les factures seront émises directement par le trésor public et comportera des codes pour le paiement sur internet via l'application PAYFIP. Cette possibilité sera ouverte dans un premier temps uniquement aux plaisanciers annuels. Les plaisanciers bénéficiant d'une autorisation d'occupation mensuelle continueront de payer auprès de la capitainerie dans le cadre de la régie.
- **Le développement des moyens de paiement**. Les plaisanciers pourront payer de plusieurs façons selon la nature de l'autorisation dont ils bénéficient, à savoir :
 - o Pour les AOT annuelles :
 - Sur internet ;
 - Par virement bancaire ;

- Par CB, chèque et espèces directement auprès de la trésorerie ;
- Pour les AOT mensuelles :
 - Par CB, chèque et espèces auprès du régisseur du port de plaisance.

Nous souhaitons vous assurer qu'à terme, une uniformisation sera opérée. Les difficultés techniques ne nous permettent pas de développer, dès à présent, tous ces moyens de paiement pour les autorisations mensuelles.

Il est important de préciser également, qu'à compter du 1^{er} janvier 2020, le système conventionnel d'occupation est supprimé. L'autorité portuaire a pris note de certaines remarques faites par les plaisanciers quant au souhait de simplifier nos procédures. Toujours dans cette optique de qualité et de contrôle du service, il semble préférable de basculer sur un système unique d'autorisation.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Président et après en avoir délibéré, les membres du conseil communautaire, à l'unanimité, adoptent les modifications apportées au sein du règlement portuaire tel qu'exposé ci-après au sein de l'annexe n°1.

Suppression du paiement échelonné des autorisations d'occupation temporaire

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU le Code général de la propriété des personnes publiques et notamment ses articles L2122-2 et suivants ;

VU la délibération n° 321 du 30 juin 2015 permettant la mise en place de paiement échelonné des contrats ;

CONSIDERANT que le règlement portuaire va être présenté et soumis à l'avis du Conseil portuaire du 6 janvier 2020 ;

Monsieur le Président rappelle aux membres du conseil communautaire que le port de plaisance propose des tarifs annuels, mensuels et aussi « visiteurs », variables selon la période.

Jusqu'à aujourd'hui, la délibération n° 321 du 30 juin 2015 permettait la mise en place d'un paiement échelonné des contrats annuels afin de faciliter le recouvrement.

La loi de finances rectificative du 28 décembre 2017 impose aux collectivités, dépassant un total de recettes annuelles de 1.000.000 € en 2017, la mise en place d'une solution de paiement en ligne au 1^{er} juillet 2019. Afin de pouvoir répondre à ces exigences réglementaires, mais aussi à la demande de certains plaisanciers, il convient d'annuler la délibération n° 321 du 30 juin 2015.

En effet, la mise en place du dispositif PAYFIP (*dispositif permettant le paiement en ligne*) nécessite le passage à une facturation par rôle. Ce type de facturation permet l'envoi groupé des factures d'occupation via la trésorerie. Par conséquent, un titre de recette est émis et le comptable public se retrouve en charge du recouvrement. Il n'appartient plus au régisseur d'encaisser l'argent pour le compte de la communauté de communes.

Cependant, il est important de préciser que des modalités de paiement pourront être mises en place sur autorisation du comptable public. La facturation par rôle permettra également l'insertion de l'IBAN sur la facture d'occupation. Les plaisanciers pourront ainsi procéder au paiement de leur facture par virement bancaire en plus fois.

Ce dispositif est dans un premier temps développé uniquement pour les autorisations d'occupation annuelles. Les autorisations mensuelles ou visiteurs seront, pour l'exercice 2020, toujours encaissées dans le cadre de la régie du port de plaisance.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Président et après en avoir délibéré, les membres du conseil communautaire, à l'unanimité, :

- approuvent la suppression du paiement échelonné des contrats du port de plaisance,
- approuvent la mise en place du dispositif de paiement en ligne.

Port de Plaisance : Vote des tarifs 2020

VU le Code des Ports Maritimes et son article R141-2 ;

VU le Code des transports et notamment ses articles R5314-17 et suivants ;

CONSIDERANT que les tarifs ont été inscrits à l'ordre du jour de la réunion du Conseil Portuaire du 9 décembre 2019 qui a fait l'objet d'un ajournement faute de quorum ;

CONSIDERANT que les tarifs, conditions d'usage des outillages et des droits de ports, ont été présentés et soumis à l'avis du Conseil portuaire du 6 janvier 2020 ;

Monsieur le Président propose d'appliquer les modifications suivantes aux tarifs du port de plaisance à compter du 1^{er} janvier 2020 :

1. Tarifs annuels

Une augmentation de +1% des tarifs 2019 est proposée. Cette augmentation tient compte notamment d'un ajustement des tarifs par rapport au coût du service ainsi que du taux actuel de l'inflation situé en septembre 2019 à +0.9%.

Il est également proposé de créer plusieurs nouveaux tarifs afin de pouvoir les adapter aux navires monocoques présentant une superficie de 91 à 101 m² et au-delà.

TARIFS ANNUELS - BATEAUX MONOCOQUES

SURFACE M ²	Prix HT	Prix TTC	SURFACE M ²	Prix HT	Prix TTC
7m ²	271,02 €	325,22 €	55m ²	1 692,59 €	2 031,11 €
8m ²	305,53 €	366,63 €	56m ²	1 719,53 €	2 063,43 €
9m ²	340,88 €	409,05 €	57m ²	1 748,14 €	2 097,77 €
10m ²	375,38 €	450,46 €	58m ²	1 791,07 €	2 149,28 €
11m ²	410,73 €	492,88 €	59m ²	1 828,94 €	2 194,73 €
12m ²	445,24 €	534,29 €	60m ²	1 833,99 €	2 200,79 €
13m ²	490,69 €	588,83 €	61m ²	1 859,24 €	2 231,09 €
14m ²	515,10 €	618,12 €	62m ²	1 887,02 €	2 264,42 €
15m ²	549,61 €	659,53 €	63m ²	1 913,95 €	2 296,74 €
16m ²	584,96 €	701,95 €	64m ²	1 941,73 €	2 330,07 €
17m ²	611,05 €	733,26 €	65m ²	1 969,50 €	2 363,40 €
18m ²	654,82 €	785,78 €	66m ²	1 997,28 €	2 396,73 €
19m ²	689,33 €	827,19 €	67m ²	2 025,05 €	2 430,06 €
20m ²	723,83 €	868,60 €	68m ²	2 033,47 €	2 440,16 €
21m ²	751,61 €	901,93 €	69m ²	2 080,60 €	2 496,72 €
22m ²	779,38 €	935,26 €	70m ²	2 108,38 €	2 530,05 €
23m ²	807,16 €	968,59 €	71m ²	2 115,11 €	2 538,13 €
24m ²	854,29 €	1 025,15 €	72m ²	2 136,15 €	2 563,38 €
25m ²	861,87 €	1 034,24 €	73m ²	2 191,70 €	2 630,04 €
26m ²	893,01 €	1 071,61 €	74m ²	2 218,63 €	2 662,36 €
27m ²	918,26 €	1 101,91 €	75m ²	2 246,41 €	2 695,69 €
28m ²	946,03 €	1 135,24 €	76m ²	2 275,87 €	2 731,04 €
29m ²	973,81 €	1 168,57 €	77m ²	2 301,12 €	2 761,34 €
30m ²	1 001,58 €	1 201,90 €	78m ²	2 328,05 €	2 793,66 €
31m ²	1 028,52 €	1 234,22 €	79m ²	2 356,67 €	2 828,00 €
32m ²	1 056,29 €	1 267,55 €	80m ²	2 385,28 €	2 862,34 €
33m ²	1 084,07 €	1 300,88 €	81m ²	2 412,22 €	2 894,66 €
34m ²	1 187,59 €	1 425,11 €	82m ²	2 439,99 €	2 927,99 €
35m ²	1 139,62 €	1 367,54 €	83m ²	2 467,77 €	2 961,32 €
36m ²	1 167,39 €	1 400,87 €	84m ²	2 495,54 €	2 994,65 €
37m ²	1 195,17 €	1 434,20 €	85m ²	2 523,32 €	3 027,98 €
38m ²	1 222,10 €	1 466,52 €	86m ²	2 551,09 €	3 061,31 €
39m ²	1 249,88 €	1 499,85 €	87m ²	2 578,87 €	3 094,64 €
40m ²	1 277,65 €	1 533,18 €	88m ²	2 599,91 €	3 119,89 €
41m ²	1 305,43 €	1 566,51 €	89m ²	2 634,42 €	3 161,30 €

42m2	1 333,20 €	1 599,84 €	90m2	2 661,35 €	3 193,62 €
43m2	1 361,82 €	1 634,18 €	91m2	2 794,42 €	3 353,30 €
44m2	1 388,75 €	1 666,50 €	92m2	2 822,36 €	3 386,83 €
45m2	1 415,68 €	1 698,82 €	93m2	2 850,58 €	3 420,70 €
46m2	1 444,30 €	1 733,16 €	94m2	2 879,09 €	3 454,91 €
47m2	1 472,08 €	1 766,49 €	95m2	2 907,88 €	3 489,46 €
48m2	1 499,01 €	1 798,81 €	96m2	2 936,96 €	3 524,35 €
49m2	1 525,94 €	1 831,13 €	97m2	2 966,33 €	3 559,60 €
50m2	1 555,40 €	1 866,48 €	98m2	2 995,99 €	3 595,19 €
51m2	1 582,33 €	1 898,80 €	99m2	3 025,95 €	3 631,14 €
52m2	1 610,11 €	1 932,13 €	100m2	3 056,22 €	3 667,46 €
53m2	1 637,88 €	1 965,46 €	101m2 et plus	3 091,41 €	3 709,69 €
54m2	1 665,66 €	1 998,79 €			

TARIFS ANNUELS					
BATEAUX MULTICOQUES					
Surface M²	Prix HT	Prix TTC	Surface M²	Prix HT	Prix TTC
20m2	539,51 €	647,41 €	61m2	1 372,76 €	1 647,31 €
21m2	559,71 €	671,65 €	62m2	1 392,12 €	1 670,54 €
22m2	579,07 €	694,88 €	63m2	1 427,47 €	1 712,96 €
23m2	599,27 €	719,12 €	64m2	1 448,51 €	1 738,21 €
24m2	620,31 €	744,37 €	65m2	1 471,23 €	1 765,48 €
25m2	640,51 €	768,61 €	66m2	1 479,65 €	1 775,58 €
26m2	660,71 €	792,85 €	67m2	1 493,96 €	1 792,75 €
27m2	680,91 €	817,09 €	68m2	1 534,36 €	1 841,23 €
28m2	701,95 €	842,34 €	69m2	1 544,46 €	1 853,35 €
29m2	722,15 €	866,58 €	70m2	1 554,56 €	1 865,47 €
30m2	742,35 €	890,82 €	71m2	1 575,60 €	1 890,72 €
31m2	762,55 €	915,06 €	72m2	1 596,64 €	1 915,97 €
32m2	783,59 €	940,31 €	73m2	1 616,00 €	1 939,20 €
33m2	802,95 €	963,54 €	74m2	1 636,20 €	1 963,44 €
34m2	824,83 €	989,80 €	75m2	1 656,40 €	1 987,68 €
35m2	844,19 €	1 013,03 €	76m2	1 677,44 €	2 012,93 €
36m2	864,39 €	1 037,27 €	77m2	1 696,80 €	2 036,16 €
37m2	884,59 €	1 061,51 €	78m2	1 717,00 €	2 060,40 €
38m2	904,79 €	1 085,75 €	79m2	1 737,20 €	2 084,64 €

39m2	924,99 €	1 109,99 €	80m2	1 757,40 €	2 108,88 €
40m2	945,19 €	1 134,23 €	81m2	1 777,60 €	2 133,12 €
41m2	964,55 €	1 157,46 €	82m2	1 797,80 €	2 157,36 €
42m2	986,43 €	1 183,72 €	83m2	1 818,00 €	2 181,60 €
43m2	1 006,63 €	1 207,96 €	84m2	1 838,20 €	2 205,84 €
44m2	1 026,83 €	1 232,20 €	85m2	1 844,93 €	2 213,92 €
45m2	1 047,03 €	1 256,44 €	86m2	1 877,76 €	2 253,31 €
46m2	1 068,08 €	1 281,69 €	87m2	1 898,80 €	2 278,56 €
47m2	1 087,43 €	1 304,92 €	88m2	1 919,00 €	2 302,80 €
48m2	1 108,48 €	1 330,17 €	89m2	1 939,20 €	2 327,04 €
49m2	1 128,68 €	1 354,41 €	90m2	1 959,40 €	2 351,28 €
50m2	1 148,88 €	1 378,65 €	91m2	1 980,44 €	2 376,53 €
51m2	1 189,28 €	1 427,13 €	92m2	1 998,96 €	2 398,75 €
52m2	1 218,73 €	1 462,48 €	93m2	2 019,16 €	2 422,99 €
53m2	1 241,46 €	1 489,75 €	94m2	2 039,36 €	2 447,23 €
54m2	1 264,18 €	1 517,02 €	95m2	2 059,56 €	2 471,47 €
55m2	1 272,60 €	1 527,12 €	96m2	2 080,60 €	2 496,72 €
56m2	1 281,02 €	1 537,22 €	97m2	2 099,96 €	2 519,95 €
57m2	1 291,12 €	1 549,34 €	98m2	2 120,16 €	2 544,19 €
58m2	1 310,48 €	1 572,57 €	99m2	2 140,36 €	2 568,43 €
59m2	1 331,52 €	1 597,82 €	100m2	2 160,56 €	2 592,67 €
60m2	1 351,72 €	1 622,06 €	101m2	2 181,60 €	2 617,92 €

2. Tarifs mensuels

Une augmentation de 3% est proposée afin de pouvoir couvrir les dépenses d'entretien et de mise aux normes.

Il est également proposé de créer plusieurs nouveaux tarifs afin de pouvoir les adapter aux navires présentant une superficie de 61 à 100 m² et au-delà.

TARIFS MENSUELS HIVER Du 1er JANVIER au 30 AVRIL et du 1er OCTOBRE au 31 DECEMBRE 2020					
Surface M ²	Prix HT	Prix TTC	Surface M ²	Prix HT	Prix TTC
11m2	49,78 €	59,74 €	56m2	206,00 €	247,20 €
12m2	55,79 €	66,95 €	57m2	211,15 €	253,38 €
13m2	58,37 €	70,04 €	58m2	214,58 €	257,50 €
14m2	62,66 €	75,19 €	59m2	218,02 €	261,62 €
15m2	66,95 €	80,34 €	60m2	220,59 €	264,71 €
16m2	71,24 €	85,49 €	61m2	227,13 €	272,55 €
17m2	76,39 €	91,67 €	62m2	229,40 €	275,28 €
18m2	79,83 €	95,79 €	63m2	231,69 €	278,03 €
19m2	84,12 €	100,94 €	64m2	234,01 €	280,81 €
20m2	88,41 €	106,09 €	65m2	236,35 €	283,62 €
21m2	91,84 €	110,21 €	66m2	238,71 €	286,46 €

22m2	95,28 €	114,33 €	67m2	241,10 €	289,32 €
23m2	98,71 €	118,45 €	68m2	243,51 €	292,22 €
24m2	103,00 €	123,60 €	69m2	245,95 €	295,14 €
25m2	104,72 €	125,66 €	70m2	248,41 €	298,09 €
26m2	108,15 €	129,78 €	71m2	250,89 €	301,07 €
27m2	110,73 €	132,87 €	72m2	253,40 €	304,08 €
28m2	114,16 €	136,99 €	73m2	255,93 €	307,12 €
29m2	117,59 €	141,11 €	74m2	258,49 €	310,19 €
30m2	121,03 €	145,23 €	75m2	261,08 €	313,29 €
31m2	124,46 €	149,35 €	76m2	263,69 €	316,43 €
32m2	127,03 €	152,44 €	77m2	266,33 €	319,59 €
33m2	130,47 €	156,56 €	78m2	268,99 €	322,79 €
34m2	133,90 €	160,68 €	79m2	271,68 €	326,02 €
35m2	138,19 €	165,83 €	80m2	274,40 €	329,28 €
36m2	139,91 €	167,89 €	81m2	277,14 €	332,57 €
37m2	143,34 €	172,01 €	82m2	279,91 €	335,89 €
38m2	146,78 €	176,13 €	83m2	282,71 €	339,25 €
39m2	150,21 €	180,25 €	84m2	285,54 €	342,65 €
40m2	152,78 €	183,34 €	85m2	288,39 €	346,07 €
41m2	157,08 €	188,49 €	86m2	291,28 €	349,53 €
42m2	159,65 €	191,58 €	87m2	294,19 €	353,03 €
43m2	163,08 €	195,70 €	88m2	297,13 €	356,56 €
44m2	166,52 €	199,82 €	89m2	300,10 €	360,12 €
45m2	169,95 €	203,94 €	90m2	303,10 €	363,73 €
46m2	172,53 €	207,03 €	91m2	306,14 €	367,36 €
47m2	175,96 €	211,15 €	92m2	309,20 €	371,04 €
48m2	179,39 €	215,27 €	93m2	312,29 €	374,75 €
49m2	182,83 €	219,39 €	94m2	315,41 €	378,49 €
50m2	185,40 €	222,48 €	95m2	318,57 €	382,28 €
51m2	188,83 €	226,60 €	96m2	321,75 €	386,10 €
52m2	192,27 €	230,72 €	97m2	324,97 €	389,96 €
53m2	195,70 €	234,84 €	98m2	328,22 €	393,86 €
54m2	199,13 €	238,96 €	99m2	331,50 €	397,80 €
55m2	202,57 €	243,08 €	100m2 et plus	334,82 €	401,78 €

TARIFS MENSUELS ETE					
Du 1er MAI au 30 SEPTEMBRE 2020					
Surface M²	Prix HT	Prix TTC	Surface M²	Prix HT	Prix TTC
11m2	69,88 €	88,12 €	56m2	325,31 €	390,37 €
12m2	76,29 €	96,20 €	57m2	330,46 €	396,55 €
13m2	84,50 €	106,55 €	58m2	336,47 €	403,76 €
14m2	88,52 €	111,60 €	59m2	341,62 €	409,94 €
15m2	94,56 €	119,22 €	60m2	346,77 €	416,12 €
16m2	100,78 €	127,05 €	61m2	317,82 €	381,38 €
17m2	107,06 €	134,98 €	62m2	320,99 €	385,19 €
18m2	113,23 €	142,76 €	63m2	324,20 €	389,04 €
19m2	119,14 €	150,17 €	64m2	327,44 €	392,93 €
20m2	125,41 €	158,11 €	65m2	330,72 €	396,86 €
21m2	130,39 €	164,39 €	66m2	334,03 €	400,83 €

22m2	135,46 €	170,77 €	67m2	337,37 €	404,84 €
23m2	140,63 €	177,31 €	68m2	340,74 €	408,89 €
24m2	145,79 €	183,80 €	69m2	344,15 €	412,98 €
25m2	151,05 €	190,45 €	70m2	347,59 €	417,11 €
26m2	155,29 €	195,80 €	71m2	351,07 €	421,28 €
27m2	161,29 €	203,32 €	72m2	354,58 €	425,49 €
28m2	166,32 €	209,66 €	73m2	358,13 €	429,75 €
29m2	171,39 €	216,09 €	74m2	361,70 €	434,04 €
30m2	176,32 €	222,27 €	75m2	365,32 €	438,38 €
31m2	181,63 €	228,97 €	76m2	368,98 €	442,77 €
32m2	186,88 €	235,61 €	77m2	372,67 €	447,20 €
33m2	191,96 €	242,00 €	78m2	376,39 €	451,67 €
34m2	197,17 €	248,59 €	79m2	380,15 €	456,18 €
35m2	202,24 €	254,98 €	80m2	383,96 €	460,75 €
36m2	218,02 €	261,62 €	81m2	387,79 €	465,35 €
37m2	223,17 €	267,80 €	82m2	391,68 €	470,01 €
38m2	228,32 €	273,98 €	83m2	395,59 €	474,71 €
39m2	234,33 €	281,19 €	84m2	399,54 €	479,45 €
40m2	238,62 €	286,34 €	85m2	403,54 €	484,25 €
41m2	244,63 €	293,55 €	86m2	407,58 €	489,09 €
42m2	249,78 €	299,73 €	87m2	411,65 €	493,98 €
43m2	255,78 €	306,94 €	88m2	415,77 €	498,92 €
44m2	260,93 €	313,12 €	89m2	419,93 €	503,91 €
45m2	266,08 €	319,30 €	90m2	424,13 €	508,95 €
46m2	272,09 €	326,51 €	91m2	428,37 €	514,04 €
47m2	277,24 €	332,69 €	92m2	432,65 €	519,18 €
48m2	282,39 €	338,87 €	93m2	436,98 €	524,37 €
49m2	287,54 €	345,05 €	94m2	441,35 €	529,62 €
50m2	293,55 €	352,26 €	95m2	445,76 €	534,91 €
51m2	298,70 €	358,44 €	96m2	450,22 €	540,26 €
52m2	303,85 €	364,62 €	97m2	454,72 €	545,66 €
53m2	309,86 €	371,83 €	98m2	459,27 €	551,12 €
54m2	314,15 €	376,98 €	99m2	463,86 €	556,63 €
55m2	319,30 €	383,16 €	100m2 et plus	468,50 €	562,20 €

3. Tarifs Visiteurs

Une augmentation de + 5% est proposée afin de couvrir l'augmentation des charges afférentes à ces visites saisonnières.

TARIFS VISITEURS - HIVER					
Du 1er JANVIER au 30 AVRIL					
et du 1er OCTOBRE au 31 DECEMBRE 2020					
Surface M²	Prix HT	Prix TTC	Surface M²	Prix HT	Prix TTC
11m2	4,38 €	5,25 €	56m2	19,25 €	23,10 €
12m2	5,25 €	6,30 €	57m2	20,13 €	24,15 €
13m2	5,25 €	6,30 €	58m2	20,13 €	24,15 €
14m2	6,13 €	7,35 €	59m2	21,00 €	25,20 €
15m2	6,13 €	7,35 €	60m2	21,00 €	25,20 €
16m2	6,13 €	7,35 €	61m2	21,00 €	25,20 €

17m2	7,00 €	8,40 €	62m2	21,88 €	26,25 €
18m2	7,00 €	8,40 €	63m2	21,88 €	26,25 €
19m2	7,88 €	9,45 €	64m2	21,88 €	26,25 €
20m2	7,88 €	9,45 €	65m2	22,75 €	27,30 €
21m2	8,75 €	10,50 €	66m2	22,75 €	27,30 €
22m2	8,75 €	10,50 €	67m2	22,75 €	27,30 €
23m2	8,75 €	10,50 €	68m2	23,63 €	28,35 €
24m2	9,63 €	11,55 €	69m2	23,63 €	28,35 €
25m2	9,63 €	11,55 €	70m2	23,63 €	28,35 €
26m2	9,63 €	11,55 €	71m2	24,50 €	29,40 €
27m2	10,50 €	12,60 €	72m2	24,50 €	29,40 €
28m2	10,50 €	12,60 €	73m2	25,38 €	30,45 €
29m2	10,50 €	12,60 €	74m2	25,38 €	30,45 €
30m2	11,38 €	13,65 €	75m2	25,38 €	30,45 €
31m2	11,38 €	13,65 €	76m2	26,25 €	31,50 €
32m2	12,25 €	14,70 €	77m2	26,25 €	31,50 €
33m2	12,25 €	14,70 €	78m2	26,25 €	31,50 €
34m2	12,25 €	14,70 €	79m2	27,13 €	32,55 €
35m2	13,13 €	15,75 €	80m2	27,13 €	32,55 €
36m2	13,13 €	15,75 €	81m2	28,00 €	33,60 €
37m2	14,00 €	16,80 €	82m2	28,00 €	33,60 €
38m2	14,00 €	16,80 €	83m2	28,00 €	33,60 €
39m2	14,00 €	16,80 €	84m2	28,88 €	34,65 €
40m2	14,88 €	17,85 €	85m2	28,88 €	34,65 €
41m2	14,88 €	17,85 €	86m2	28,88 €	34,65 €
42m2	14,88 €	17,85 €	87m2	29,75 €	35,70 €
43m2	15,75 €	18,90 €	88m2	29,75 €	35,70 €
44m2	15,75 €	18,90 €	89m2	29,75 €	35,70 €
45m2	15,75 €	18,90 €	90m2	30,67 €	36,80 €
46m2	16,63 €	19,95 €	91m2	30,67 €	36,80 €
47m2	16,63 €	19,95 €	92m2	30,67 €	36,80 €
48m2	16,63 €	19,95 €	93m2	31,58 €	37,90 €
49m2	17,50 €	21,00 €	94m2	31,58 €	37,90 €
50m2	17,50 €	21,00 €	95m2	31,58 €	37,90 €
51m2	18,38 €	22,05 €	96m2	32,50 €	39,00 €
52m2	18,38 €	22,05 €	97m2	32,50 €	39,00 €
53m2	18,38 €	22,05 €	98m2	32,50 €	39,00 €
54m2	19,25 €	23,10 €	99m2	33,50 €	40,20 €
55m2	19,25 €	23,10 €	100m2 et plus	33,50 €	40,20 €

TARIFS VISITEURS - ETE

Du 1er MAI au 30 SEPTEMBRE 2020

Surface M ²	Prix HT	Prix TTC	Surface M ²	Prix HT	Prix TTC
11m2	7,88 €	9,45 €	56m2	29,75 €	35,70 €
12m2	8,75 €	10,50 €	57m2	29,75 €	35,70 €
13m2	8,75 €	10,50 €	58m2	30,63 €	36,75 €
14m2	9,63 €	11,55 €	59m2	30,63 €	36,75 €

15m2	10,50 €	12,60 €	60m2	31,50 €	37,80 €
16m2	10,50 €	12,60 €	61m2	32,38 €	38,85 €
17m2	11,38 €	13,65 €	62m2	32,38 €	38,85 €
18m2	12,25 €	14,70 €	63m2	33,25 €	39,90 €
19m2	13,13 €	15,75 €	64m2	33,25 €	39,90 €
20m2	13,13 €	15,75 €	65m2	33,25 €	39,90 €
21m2	14,00 €	16,80 €	66m2	34,13 €	40,95 €
22m2	14,00 €	16,80 €	67m2	35,00 €	42,00 €
23m2	14,88 €	17,85 €	68m2	35,00 €	42,00 €
24m2	15,75 €	18,90 €	69m2	35,88 €	43,05 €
25m2	15,75 €	18,90 €	70m2	35,88 €	43,05 €
26m2	16,63 €	19,95 €	71m2	35,88 €	43,05 €
27m2	16,63 €	19,95 €	72m2	36,75 €	44,10 €
28m2	17,50 €	21,00 €	73m2	37,63 €	45,15 €
29m2	17,50 €	21,00 €	74m2	37,63 €	45,15 €
30m2	17,50 €	21,00 €	75m2	37,63 €	45,15 €
31m2	18,38 €	22,05 €	76m2	38,50 €	46,20 €
32m2	19,25 €	23,10 €	77m2	38,50 €	46,20 €
33m2	19,25 €	23,10 €	78m2	39,38 €	47,25 €
34m2	20,13 €	24,15 €	79m2	40,25 €	48,30 €
35m2	20,13 €	24,15 €	80m2	40,25 €	48,30 €
36m2	21,00 €	25,20 €	81m2	41,13 €	49,35 €
37m2	21,00 €	25,20 €	82m2	41,13 €	49,35 €
38m2	21,88 €	26,25 €	83m2	42,00 €	50,40 €
39m2	21,88 €	26,25 €	84m2	42,00 €	50,40 €
40m2	22,75 €	27,30 €	85m2	42,88 €	51,45 €
41m2	22,75 €	27,30 €	86m2	42,88 €	51,45 €
42m2	23,63 €	28,35 €	87m2	43,71 €	52,45 €
43m2	23,63 €	28,35 €	88m2	43,71 €	52,45 €
44m2	24,50 €	29,40 €	89m2	44,58 €	53,50 €
45m2	24,50 €	29,40 €	90m2	44,58 €	53,50 €
46m2	25,38 €	30,45 €	91m2	45,46 €	54,55 €
47m2	25,38 €	30,45 €	92m2	45,46 €	54,55 €
48m2	26,25 €	31,50 €	93m2	46,37 €	55,65 €
49m2	26,25 €	31,50 €	94m2	46,37 €	55,65 €
50m2	27,13 €	32,55 €	95m2	47,33 €	56,80 €
51m2	27,13 €	32,55 €	96m2	47,33 €	56,80 €
52m2	28,00 €	33,60 €	97m2	48,25 €	57,90 €
53m2	28,00 €	33,60 €	98m2	48,25 €	57,90 €
54m2	28,88 €	34,65 €	99m2	49,25 €	59,10 €
55m2	28,88 €	34,65 €	100m2 et plus	49,25 €	59,10 €

4. Tarifs « Constructeur amateur »

Ces tarifs ont été supprimés lors du conseil communautaire du 29 novembre 2018 pour l'ensemble des plaisanciers excepté les plaisanciers ayant déjà souscrit un contrat « constructeur amateur » avant le 31 décembre 2006 et ce jusqu'au 31 décembre 2019.

A ce jour, il semble important de relever le caractère temporaire, précaire et révocable des conventions d'occupation (article L2122-2 et L2122-3 du code général de la propriété des personnes publiques). En effet, ceux-ci ne permettent pas le maintien de ces tarifs existant pour seulement quelques plaisanciers. Dans un souci d'uniformisation et de lutte contre les ruptures d'égalités entre les usagers, il est proposé de supprimer ces tarifs définitivement à compter du 1er janvier 2020. Les plaisanciers bénéficiant de ces tarifs avantageux basculeront ainsi sur les tarifs en vigueur.

5. Tarifs « Services »

Ces tarifs services comprennent notamment les prestations de grutages à l'aide de l'élevateur à bateaux, de carénage et de différents services complémentaires nécessaires aux manutentions. Aussi, il est proposé pour l'exercice 2020 une augmentation de + 5 % pour les tarifs de grutages, +10 % pour le forfait carénage et de + 3 % pour les autres tarifs.

Il est également proposé les modifications suivantes :

- instauration de trois nouveaux tarifs :
 - o location de bers acquis au cours de l'exercice 2019 ;
 - o facturation forfaitaire du carénage par tranche de 7 jours supplémentaires pour les bateaux extérieurs au port ;
 - o grutage statique réservé exclusivement à inspection carène ou changement anode. Ce prix est unique quel que soit les dimensions du navire. L'opération ne pourra pas excéder 30 minutes dans les sangles.
- suppression du tarif de déplacement de l'élevateur dans les chantiers navals permettant ainsi d'adapter la grille tarifaire au besoin du service ;
- modification du tarif de remorquage passant d'un tarif au quart d'heure à un tarif horaire, toute heure commencée étant due.
- modification du tarif de vidange des eaux grises et noires. Il est proposé de passer ce tarif à 5 € au lieu de 20 € afin d'inciter les plaisanciers au respect des normes environnementales.

TARIF 2020 - GRUTAGES UNITAIRES		
	Prix HT	Prix TTC
0 à 8 mètres	60,38 €	72,45 €
8 à 9 mètres	70,88 €	85,05 €
9 à 10 mètres	81,38 €	97,65 €
10 à 11 mètres	91,00 €	109,20 €
11 à 12 mètres	111,13 €	133,35 €
12 à 13 mètres	121,63 €	145,95 €
13 à 14 mètres	131,25 €	157,50 €
14 à 15 mètres	141,75 €	170,10 €
Grutage Statique	70.83 €	85.00 €

TARIFS 2020 FORFAIT CARENAGE POUR LES BATEAUX EXTERIEURS AU PORT			
	Prix HT	Prix TTC	
0 à 8 mètres	178,75 €	214,50 €	Ces prix comprennent : - Le stationnement pendant 7 jours sur le terre-plein ou dans le bassin - 1 aller/retour avec l'élevateur. Ce tarif est forfaitaire et non divisible
8 à 9 mètres	211,75 €	254,10 €	
9 à 10 mètres	245,67 €	294,80 €	
10 à 11 mètres	278,67 €	334,40 €	
11 à 12 mètres	333,67 €	400,40 €	
12 à 13 mètres	361,17 €	433,40 €	
13 à 14 mètres	396,92 €	476,30 €	
14 à 15 mètres	439,08 €	526,90 €	
0 à 15 mètres	50,00 €	60,00 €	Forfait par tranche de 7 jours complémentaires

TARIFS 2020		
	Prix HT	Prix TTC

Déplacement de l'élévateur dans les chantiers navals	13,33 €	16,00 €	Mise à disposition de l'élévateur avec un agent technique
Utilisation de la cale de mise à l'eau	9,44 €	11,33 €	Comprenant : - le passage de l'écluse, l'accès aux douches - l'eau et l'électricité sur les pontons
Utilisation de la cale de mise à l'eau Carnet de 5 passages	38,63 €	46,35 €	Comprenant : - le passage de l'écluse, l'accès aux douches - l'eau et l'électricité sur les pontons
Vidange Eaux grises et noires	4,17 €	5,00 €	Prix par opération
Remorquages Tarif par heure	50,00 €	60,00 €	Comprenant : - la mise à disposition d'un agent technique et d'un bateau (toute heure commencée est due)
Location de bers	32,50 €	39,00 €	Simple mise à disposition d'un lot de bers sans calage pendant 1 semaine
	48,33 €	58,00 €	Simple mise à disposition d'un lot de bers sans calage pendant 1 mois

*Passage écluse = sortie vers mer + rentrée vers port.

6. Tarifs professionnels

Il est proposé de voter, comme pour les utilisateurs privés, une augmentation de 5% des tarifs professionnels. Pour mémoire, il est à noter qu'une prestation de grutage avec l'élévateur à bateaux comprend la manutention ainsi que le transport.

Les tarifs professionnels sont également adaptés de la manière suivante :

TARIFS ANNUEL PROFESSIONNELS 2020		
Type	Prix HT	Prix TTC
Activité Professionnelle utilisant un bateau dont la longueur est inférieure à 8 m	437,50 €	525,00 €
Activité Professionnelle utilisant un bateau dont la longueur est égale ou supérieur à 8 m	875,00 €	1 050,00 €
Autres activités professionnelles effectuées sur les chantiers navals	875,00 €	1 050,00 €

TARIFS GRUTAGE PROFESSIONNELS 2020
Remise de 30 % sur le prix du grutage si le professionnel présente à son actif au moins 30 grutages au cours de l'exercice N-1.**

TARIFS PROFESSIONNEL 2020 - GRUTAGES UNITAIRES (-30%)**		
	Prix HT	Prix TTC
0 à 8 mètres	42,27 €	50,72 €
8 à 9 mètres	49,62 €	59,54 €
9 à 10 mètres	56,97 €	68,36 €
10 à 11 mètres	63,70 €	76,44 €
11 à 12 mètres	77,79 €	93,35 €
12 à 13 mètres	85,14 €	102,17 €
13 à 14 mètres	91,88 €	110,25 €
14 à 15 mètres	99,23 €	119,07 €
Grutage Statique	49,58 €	59,50 €

7. Tarifs spéciaux

Il est proposé de voter pour l'exercice 2020 les tarifs spéciaux pour la location de vélos. Pour mémoire, cette prestation s'inscrit dans le cadre de la stratégie du SPOTT (Structuration de Pôles Touristiques Territoriaux) développée par Latitude Manche. Les tarifs ont été fixés par la société Locvélo de Bayeux qui a été retenue suite à un appel à projets et ne peuvent faire l'objet de modification.

Il est également proposé la création d'un nouveau tarif pour la mise à disposition de boîtes aux lettres extérieure à la Capitainerie auprès de certains plaisanciers résidant annuellement au sein du port et n'ayant pas de domiciliation privée.

TARIFS SPECIAUX				
LOCATION DE VELOS				
TYPE DE VELOS	DUREE DE LOCATION	HT	TVA	TTC
E Bike Premium	1/2 jour	20,83 €	4,17 €	25,00 €
	1 jour	29,17 €	5,83 €	35,00 €
	3 jours	65,83 €	13,17 €	79,00 €
	1 semaine	116,67 €	23,33 €	140,00 €
Randonneurs	1/2 jour	10,00 €	2,00 €	12,00 €
	1 jour	14,17 €	2,83 €	17,00 €
	3 jours	32,50 €	6,50 €	39,00 €
	1 semaine	62,50 €	12,50 €	75,00 €
LOCATION DE BOÎTE AUX LETTRES				
PRESTATION	DUREE DE LOCATION	HT	TVA	TTC
Mise à disposition d'une boîte aux lettres extérieure	1 an	33,33 €	6,67 €	40,00 €

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Président et après en avoir délibéré, les membres du conseil communautaire, à l'unanimité, votent les tarifs applicables à compter du 1^{er} janvier 2020 pour le Port de Plaisance tels qu'exposés ci-dessus.

2 - Questions diverses