

**NOTRE
LITTORAL
DEMAIN**
CÔTE EST COTENTIN



ELABORATION D'UNE STRATÉGIE LOCALE DE GESTION DURABLE DE LA BANDE CÔTIÈRE EST DU COTENTIN

Compte rendu

Séminaires du 23 et 24 mai 2018

www.ccbdc.fr/environnement



L'habitat dense

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Centre Bourg Zones de services Patrimoine bâti, historique et petit patrimoine	Scénario A <i>Choisi 9 fois : scénario retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	<i>Autorisation à l'urbanisation (habitat et activité) : 7 fois, dont une fois uniquement pour de la reconstruction</i>
	Scénario B <i>Choisi 11 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	<i>Autorisation à l'urbanisation (habitat et activité) : 3 fois</i>
	Scénario C <i>Choisi 10 fois : scénario retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à l'urbanisation (habitat et activité) : 6 fois, 1 fois uniquement pendant 30 ans et 1 autre fois uniquement pour des constructions temporaires Autorisation à la création d'activités : 1 fois</i>



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

L'habitat moyennement dense

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Lotissement ancien Lotissement récent Village (groupe de maison d'habitations assez important)	Scénario A <i>Choisi 6 fois : scénario non retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	<i>Autorisation à l'urbanisation (habitat et activité) : 3 fois</i> <i>Autorisation d'urbanisation uniquement pour l'habitat : 2 fois</i>
	Scénario B <i>Choisi 11 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	<i>Autorisation à l'urbanisation (H+A) : 1 fois</i> <i>Autorisation d'urbanisation uniquement pour l'habitat : 2 fois, dont 1 fois uniquement dans les zones PLU et 1 autre fois uniquement pour la reconstruction</i> <i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois</i>
	Scénario C <i>Choisi 13 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants <i>La lutte active a été choisie deux fois et l'adaptation une fois à la place de cette orientation</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...) <i>l'adaptation a été choisie une fois à la place de cette orientation</i>	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à l'urbanisation (H+A) : 1 fois</i> <i>Autorisation d'urbanisation uniquement pour l'habitat : 3 fois, dont 1 fois uniquement dans les zones PLU, 1 autre fois uniquement pour la reconstruction et 1 dernière fois pour les constructions légères</i> <i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois</i>

L'habitat diffus

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Habitat isolé Hameau (regroupement de quelques maisons)	Scénario A <i>Choisi 5 fois : scénario non retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation d'urbanisation uniquement pour l'habitat : 3 fois, dont 2 fois uniquement pour les extensions, 1 autre fois uniquement pour la reconstruction</i>
	Scénario B <i>Choisi 8 fois : scénario retenu</i>	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à l'urbanisation (H+A) : 1 fois</i>
	Scénario C <i>Choisi 8 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois, uniquement pour l'extension d'activité</i>
	Scénario D <i>Choisi 9 fois : scénario retenu (en articulation avec le scénario C)</i>	Entretien des ouvrages existants <i>L'adaptation a été choisie une fois à la place de cette orientation</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	<i>Adaptation</i> <i>La relocalisation progressive a été choisie trois fois à la place de cette orientation</i>	<i>Autorisation à l'urbanisation (H+A) : 1 fois</i> <i>Autorisation d'urbanisation uniquement pour l'habitat : 1 fois, uniquement pour l'extension</i> <i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois</i>

La station balnéaire

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Station balnéaire Hôtel, gîtes, etc.	Scénario A <i>Choisi 5 fois : scénario non retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	<i>Autorisation à l'urbanisation (H+A) : 1 fois</i> <i>Autorisation d'urbanisation uniquement pour l'habitat : 2 fois, dt 1 fois pour la reconstruction</i> <i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois</i>
	Scénario B <i>Choisi 5 fois : scénario non retenu (scénario proche du scénario C)</i>	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	
	Scénario C <i>Choisi 14 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à l'urbanisation (H+A) : 1 fois (uniquement pendant 30 ans)</i> <i>Autorisation à la création d'activités : 2 fois</i>
	Scénario D <i>Choisi 6 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	<i>Autorisation à l'urbanisation (H+A) : 1 fois</i> <i>Autorisation à la création d'activités : 2 fois</i>

Le port

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Port de pêche Port de plaisance Cale	Scénario A <i>Choisi 12 fois : scénario retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à l'urbanisation (H+A) : 1 fois</i> <i>Autorisation à la création d'activités : 6 fois</i>
	Scénario B <i>Choisi 11 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)* La relocalisation progressive a été choisie une fois à la place de cette orientation	<i>Autorisation à l'urbanisation (H+A) : 1 fois</i>
	Scénario C <i>Choisi 7 fois : scénario non retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Entretien des ouvrages existants	Entretien des ouvrages existants La relocalisation progressive a été choisie une fois à la place de cette orientation	<i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois</i>



Orientation majoritaire de rang 1



Orientation majoritaire de rang 2

La zone de sécurité maritime

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Sémaphore, phare... Patrimoine historique Presqu'île	Scénario A <i>Choisi 4 fois : scénario non retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Relocalisation progressive des activités et des biens	
	Scénario B <i>Scénario non choisi</i>	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	
	Scénario C <i>Choisi 11 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	<i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois</i>
	Scénario D <i>Choisi 13 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Entretien des ouvrages existants	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

La zone d'activités économique liée à la mer

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Zone d'activités conchylicoles Chantier naval	Scénario A <i>Choisi 4 fois : scénario non retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, ...)	Lutte active de protection* (digues, enrochements, ...)	Entretien des ouvrages existants*	<i>Autorisation à la création d'activités : 3 fois</i>
	Scénario B <i>Choisi 14 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation* (réduction de la vulnérabilité)	Relocalisation progressive des activités et des biens*	<i>Autorisation à la création d'activités : 6 fois, dont 2 fois uniquement pour l'extension d'activités</i>
	Scénario C <i>Choisi 11 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Relocalisation immédiate des activités, des biens, et des personnes (évacuation)	Évolution naturelle surveillée	<i>Autorisation à la création d'activités : 6 fois, dont 1 fois uniquement pour les activités déplaçables</i>
	Scénario D <i>Choisi 2 fois : scénario non retenu</i>	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	<i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois, uniquement pour les extensions d'activités</i>



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

La zone conchylicole

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Zone de production conchylicole Zone de pêche à pied Zone aquacole maritime	Scénario A <i>Choisi 13 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	<i>Autorisation à la création d'activités : 3 fois, dont 2 fois uniquement pour les extensions d'activités</i>
	Scénario B <i>Choisi 2 fois : scénario non retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Relocalisation progressive des activités et des biens	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	



Orientation majoritaire de rang 1



Orientation majoritaire de rang 2

La zone de pêche et de navigation

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Zone de pêche côtière Zone de navigation (et balisage)	Scénario A <i>Choisi 10 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	
	Scénario B <i>Choisi 5 fois : scénario non retenu</i>	Rien faire	Rien faire	Rien faire	



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

La zone d'activités économiques

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Zone artisanale Zone industrielle Zone commerciale	Scénario A <i>Choisi 5 fois : scénario retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, ...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, ...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, ...)	<i>Autorisation à la création d'activités : 4 fois</i>
	Scénario B <i>Choisi 9 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à la création d'activités : 4 fois</i>
	Scénario C <i>Choisi 5 fois : scénario non retenu</i>	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	
	Scénario D <i>Choisi 11 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Entretien des ouvrages existants	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à la création d'activités : 6 fois</i>
	Scénario E <i>Scénario non choisi</i>	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

L'équipement public technique et le réseau

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Poste de refoulement, station d'épuration Réseau de communication, énergie, pluviale, etc. Grande infrastructure Aire de stationnement	Scénario A <i>Choisi 10 fois : scénario retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, ...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, ...)	Relocalisation progressive des activités et des biens	
	Scénario B <i>Choisi 8 fois : scénario retenu</i>	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	
	Scénario C <i>Choisi 12 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Entretien des ouvrages existants	Entretien des ouvrages existants <i>La relocalisation progressive a été choisie trois fois à la place de cette orientation</i>	

-  Orientation majoritaire de rang 1
-  Orientation majoritaire de rang 2

La zone d'activité de loisirs

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Campings, golfs, terrain de jeu, etc. Longe-côte, kitsurf, char à voile, zone de baignade, etc. Activités thalasso-équines	Scénario A <i>Choisi 2 fois : scénario non retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection* (digues, enrochements, rechargement massif...)	Relocalisation immédiate des activités, des biens, et des personnes* (évacuation)	<i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois, uniquement pour les activités déplaçables</i>
	Scénario B <i>Choisi 10 fois : scénario retenu</i>	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à la réutilisation des bâtiments dont les activités ont été relocalisées</i>
	Scénario C <i>Choisi 10 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	<i>Autorisation à la création d'activités : 5 fois, dont 1 fois uniquement pour les activités déplaçables et 1 autre fois uniquement pour les extensions d'activités</i>
	Scénario D <i>Choisi 8 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Évolution naturelle surveillée	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	<i>Autorisation à la création d'activités : 1 fois</i>



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

Le lieu de mémoire

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Musée Espace patrimonial (archéologique, architectural, petit patrimoine) Patrimoine historique	Scénario A <i>Choisi 9 fois : scénario retenu</i>	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	Lutte active de protection (digues, enrochements, rechargement massif...)	
	Scénario B <i>Choisi 11 fois : scénario retenu</i>	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation immédiate des activités, des biens, et des personnes* (évacuation)	
	Scénario C <i>Choisi 5 fois : scénario non retenu</i>	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	
	Scénario D <i>Choisi 11 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Relocalisation progressive des activités et des biens	



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

L'espace agricole

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Espace de production agricole (élevage, céréales, maraichage) Prairie humide, zone AOC d'Isigny Zone aquacole terrestre	Scénario A <i>Choisi 6 fois : scénario non retenu</i>	Entretien des ouvrages existants <i>L'adaptation a été choisie une fois à la place de cette orientation</i>	Entretien des ouvrages existants <i>L'adaptation a été choisie une fois à la place de cette orientation</i>	Entretien des ouvrages existants	<i>Autorisation à la création d'activités : 3 fois, dont 2 fois uniquement pour les extensions de bâtiments agricoles et 1 autre fois uniquement pour la reconstruction de bâtiments agricoles</i>
	Scénario B <i>Choisi 10 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants* <i>L'adaptation a été choisie une fois à la place de cette orientation</i>	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	<i>Autorisation à la création d'activités : 4 fois, dont 2 fois uniquement pour les extensions de bâtiments agricoles et 1 autre fois uniquement pour la construction de bâtiments agricoles</i>
	Scénario C <i>Choisi 10 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	<i>Autorisation à la création d'activités : 2 fois, dont 1 fois uniquement pour des bâtiments agricoles démontables</i>
	Scénario D <i>Choisi 4 fois : scénario non retenu</i>	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

L'espace naturel // la dune et la plage

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Espace naturel (protégé, espace boisé, espace vert)	Scénario A <i>Choisi 8 fois : scénario retenu</i>	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	
	Scénario B <i>Choisi 10 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	Adaptation (réduction de la vulnérabilité)	
	Scénario C <i>Choisi 13 fois : scénario retenu</i>	Évolution naturelle surveillée	Évolution naturelle surveillée	Évolution naturelle surveillée	
Polder Marais, zone de gabion	Scénario A <i>Choisi 3 fois : scénario non retenu</i>	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	
	Scénario B <i>Choisi 13 fois : scénario retenu</i>	Évolution naturelle surveillée	Évolution naturelle surveillée	Évolution naturelle surveillée	
Dune, plage Zone d'érosion	Scénario A <i>Choisi 3 fois : scénario non retenu</i>	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	
	Scénario B <i>Choisi 13 fois : scénario retenu</i>	Évolution naturelle surveillée	Évolution naturelle surveillée	Évolution naturelle surveillée	



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

Le fleuve/ canal et les ouvrages hydrauliques (A relier aux marais)

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Fleuve côtier et fossé drainant Canal Ouvrage hydraulique (porte à flot, vannage, clapet, taret, etc.)	Scénario A <i>Choisi 9 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	Accompagnement des processus naturels (gestion souple, rechargement de plage / estran, entretien des dunes/plages...)	
	Scénario B <i>Choisi 13 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Entretien des ouvrages existants <i>L'adaptation a été choisie une fois à la place de cette orientation</i>	Entretien des ouvrages existants <i>La relocalisation progressive a été choisie une fois à la place de cette orientation</i>	
	Scénario C <i>Choisi 8 fois : scénario retenu</i>	Entretien des ouvrages existants	Relocalisation progressive des activités et des biens	Relocalisation progressive des activités et des biens	



Orientation majoritaire de rang 1

Orientation majoritaire de rang 2

La zone haute

Types d'espaces	Scénarios	Orientations/ Modes de gestion			Commentaires
		Court terme (2025/2030)	Moyen terme (2040/2060)	Long terme (2075/2100)	
Centre bourg Lotissement Zone d'activité économique	Scénario A <i>Choisi 14 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (densification urbaine)	Adaptation (densification urbaine)	Adaptation (densification urbaine)	
	Scénario B <i>Scénario non choisi</i>	Rien faire	Rien faire	Rien faire	
Zone agricole (zone de production céréalière)	Scénario A <i>Choisi 13 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (autorisation à l'extension d'urbanisation et à la création de zones d'activités)	Adaptation (autorisation à l'extension d'urbanisation et à la création de zones d'activités)	Adaptation (autorisation à l'extension d'urbanisation et à la création de zones d'activités)	
	Scénario B <i>Choisi 14 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (inclusion des activités agricoles relocalisées)	Adaptation (inclusion des activités agricoles relocalisées)	Adaptation (inclusion des activités agricoles relocalisées)	
	Scénario C <i>Choisi 2 fois : scénario non retenu</i>	Rien faire	Rien faire	Rien faire	
Zone naturelle	Scénario A <i>Choisi 8 fois : scénario retenu</i>	Adaptation (autorisation à l'extension d'urbanisation et à la création de zones d'activités)	Adaptation (autorisation à l'extension d'urbanisation et à la création de zones d'activités)	Adaptation (autorisation à l'extension d'urbanisation et à la création de zones d'activités)	
	Scénario B <i>Choisi 6 fois : scénario retenu</i>	Rien faire	Rien faire	Rien faire	