



## **La Communauté de communes de la Baie du Cotentin (CCBDC),**

23 communes – 24 000 habitants

### **Recrute**

## **Un(e) chef(fe) de projet Petites villes de Demain – Ville de CARENTAN LES MARAIS**

### **Par voie contractuelle, cadre d'emplois des attachés territoriaux**

#### **Contexte :**

La Communauté de Communes de la Baie du Cotentin s'est engagée aux côtés de 3 communes du territoire dans la stratégie « Petites villes de Demain ». Parallèlement, elle s'est engagée dans l'élaboration d'un Contrat de Relance et de Transition Écologique (CRTE) afin de structurer un projet de territoire. D'autres outils sont également en cours d'élaboration : PLUI, PAT et PCAET.

Dans ce cadre, la Communauté de communes de la Baie du Cotentin recrute un chef de projet pour animer le dispositif « Petites villes de Demain » à Carentan les Marais.

**La ville de CARENTAN LES MARAIS** a entrepris depuis les années 90 des actions en faveur de l'installation et le développement d'entreprises industrielles et de nouveaux commerces dans le centre-ville.

Elle porte également une action de longue date sur la rénovation d'habitat insalubre en achetant et réhabilitant des immeubles vétustes en centre-ville. Parallèlement, elle a ouvert à l'urbanisation des secteurs permettant l'arrivée de nouvelles populations.

Aujourd'hui, la commune mène des projets de restructuration urbaine de quartiers d'importance : le site Gloria, friche industrielle située en bordure du port de plaisance et du centre-ville et le quartier de la gare. Elle souhaite poursuivre dans cette dynamique en constituant un projet de revitalisation qui permettra de planifier son action dans le temps (moyen et long terme) en prenant en compte les enjeux suivants :

- Valorisation des équipements gare et port,
- Aménagement de liaisons douces,
- Valorisation des paysages,
- Accompagnement du tissu associatif, culturel et sportif,
- Développement d'une logique de développement durable et de diminution de l'impact environnemental des projets.

#### **Vos missions :**

En lien direct avec la Directrice Générale des Services de CARENTAN LES MARAIS et la Directrice Générale Adjointe de la COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA BAIE DU COTENTIN vous êtes chargé(e) des missions suivantes :

#### **Participer à l'actualisation du projet de territoire et en définir sa programmation :**

- À partir des documents stratégies territoriaux, les études et les projets en cours pour analyser les dynamiques territoriales et opérationnelles et en dégager des enjeux ;

- En lien étroit avec le maire ou l'élu référent, stabiliser les intentions politiques et partenariales en faisant valider le projet global de revitalisation, en cohérence avec les documents stratégiques territoriaux ;
- Définir les besoins d'ingénieries (études, expertises, ...) nécessaires dans les thématiques suivantes : rénovation de l'habitat, commerces, services et activités, mobilité, aménagement des espaces publics, patrimoine, culture, tourisme, transition écologique et environnement, numérique, participation ;
- Identifier, mobiliser et coordonner les expertises nécessaires en s'appuyant sur les partenaires nationaux et locaux du programme PVD ;
- Participer à la conception et rédaction de l'ensemble des documents destinées à être contractualisés ou avenantés (projet de territoire, programmation, convention-cadre, convention OPAH-RU...).

#### **Mettre en œuvre le programme d'actions opérationnel :**

- Impulser et suivre l'avancement opérationnel, technique et financier des opérations en lien avec les agents des différents services de la Ville impliqués et les référents des partenaires,
- Coordonner les opérations et veiller à leur faisabilité et articulation au sein du plan d'actions global lié au projet de territoire de la commune ;
- Animer l'OPAH-RU (suivi et animation des partenariats financiers et opérationnel, élaboration d'une stratégie de concertation et de communication) en lien avec la Communauté de Communes de la Baie du Cotentin,
- Gérer des marchés publics pour le choix des prestataires, en lien avec le service marché public de la Ville ;
- Gérer le budget global du programme (dépenses et recettes), son articulation au plan prévisionnel d'investissement, aux budgets annuels, à l'exécution des marchés, aux demandes de subventions ;
- Assurer le suivi, et l'évaluation du projet de territoire et des opérations.

#### **Organiser le pilotage et l'animation du programme avec les partenaires :**

- Coordonner et faire le lien au sein d'une équipe-projet pluridisciplinaire impliquant des agents de la Ville et de l'EPCI,
- Concevoir et animer le dispositif de pilotage stratégique et opérationnel propre au projet et s'assurer, auprès des collectivités et des opérateurs, du respect des processus décisionnels concourant à l'avancement du projet ;
- Identifier et alerter des difficultés rencontrées au bon niveau de décision et proposer des solutions pour y répondre (choix techniques, budgétaires ou réglementaires, dispositif d'information/de communication), préparer et organiser les arbitrages et la validation auprès des instances concernées ;
- Fédérer, associer et informer régulièrement les acteurs privés et publics autour du projet ; Intégrer dans la dynamique du projet, les actions de communication, de concertation et de co-construction auprès des habitants/ usagers et partenaires locaux.

#### **Contribuer à la mise en réseau nationale et locale :**

- Participer aux rencontres et échanges,
- Travailler en collaboration et transversalité avec la cheffe de projet PVD affectée aux communes de SAINTE-MERE EGLISE et PICAUVILLE.
- Contribuer à la capitalisation des expériences et à l'échange de bonnes pratiques

**Profil recherché :**

Formation supérieure Bac +5 dans les domaines du développement et de l'aménagement du territoire  
Expérience souhaitée sur des missions similaires  
Maîtrise des méthodologies d'ingénierie de projet  
Compétences en technique d'animation et de communication écrite et orale  
Bonne connaissance des politiques publiques et de l'environnement territorial  
Gestion budgétaire

**Savoir-être :**

Esprit d'équipe.  
Capacité à fédérer (mobilisation des différents acteurs (partenaires institutionnels et financiers, élus, techniciens...)).  
Capacité à travailler en transversalité et force de proposition.

**Conditions générales :**

Poste à temps complet basé à Carentan les Marais.  
Contrat « de projet » d'un an renouvelable dans la limite de 6 ans.  
Traitement indiciaire indexé sur l'échelle d'attaché.  
Adhésion au CDAS, participation employeur à la protection sociale complémentaire.  
Permis B exigé  
Poste à pourvoir sans délai

**Informations complémentaires :**

Merci d'adresser votre lettre de candidature et votre CV avant le 15 janvier 2022 à :  
Monsieur le Président de la Communauté de Communes de la Baie du Cotentin 2, le Haut Dick BP 339  
50500 CARENTAN  
ou par mail : [ac.deniset@ccbdc.fr](mailto:ac.deniset@ccbdc.fr)

**Renseignements :**

Mme Anne-Solène FOSSARD (DGS de la ville de Carentan les Marais) tél : 02 33 42 74 00  
ou Mme Magali LELONG (DGA de la CCBDC) tél : 02 33 71 90 90