

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DE
LA COMMUNAUTE DE COMMUNES
DE LA BAIE DU COTENTIN**

CONSEIL COMMUNAUTAIRE du Mercredi 28 janvier 2026

L'an deux mil vingt-six, le vingt huit janvier à dix-huit heures, le conseil communautaire de la Communauté de Communes de la Baie du Cotentin s'est réuni à la salle des fêtes de Carentan les Marais sous la présidence de Monsieur Jean-Claude COLOMBEL avec comme secrétaire de séance Monsieur Xavier GRAWITZ.

Nombre de membres :	49	<u>Etaient présents</u> : M. LEBLANC, D. MESNIL, Y. POISSON, B. LEGASTELOIS, C. GREARD, C. DUPONT, A. MOUCHEL, JP. LHONNEUR, JC COLOMBEL, I. DUCHEMIN, X. GRAWITZ, MA. HEROUT, H. HOUEL, V. LECONTE, MJ. LE DANOIS, M. LE GOFF, J. LEMAÎTRE, H. LHONNEUR, P. THOMINE, D. FERON, M. LARUE, B. MARIE, F. BEROT, M.H. PERROTTE, M. HAIZE, C. DE VALLAVIEILLE, K. PLAISANCE, A. HOLLEY, C. KERVADEC, C. LAUTOUR, N. LAMARE, C. LELAVECHEF, G. MICHEL, G. CHARRAULT, A. NOËL.
Nombre de membres présents :	35	
Nombre de membres votants :	39	
Date de convocation :	22/01/2026	<u>Absents représentés</u> : S. LESNE donne procuration à J. LEMAÎTRE, S. LA DUNE donne procuration à A. MOUCHEL, C. CHANTREUIL donne procuration à G. MICHEL, C. MARIE donne procuration à M.H. PERROTTE.
Date d'affichage du procès-verbal :		
Numéro de délibération :	1635 - 2026-01-28	<u>Absents excusés</u> : M. JOURDAN, S. DELAVIER, L. LEVILLAIN, A. DAVID, M. GIOVANNONE, M. GERVAIS, H. MARIE, H. AUTARD DE BRAGARD, G. LEBARBENCHON, M. JEAN.

Finances – Délibération portant approbation du Compte Financier Unique 2025 de la Communauté de communes de la Baie du Cotentin – Budget annexe Zones d'activités

Le Conseil communautaire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) ;
Vu le Code des juridictions financières ;
Vu l'article 60 de la loi de finances n°63-156 du 23 février 1963 ;
Vu l'article 242 de la loi de finances de 2019 modifié par l'article 145 de la loi du 30 décembre 2022 ;
Vu le décret n°2012-1246 du 7 novembre modifié relatif à la gestion budgétaire et comptable publique ;

Vu l'avis de la commission des finances du 21 janvier 2026 ;
Vu le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2025 de la Communauté de communes de la Baie du Cotentin ;
Vu le Compte Financier Unique de la Communauté de communes de la Baie du Cotentin ;

Considérant que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la collectivité, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétiques et des taux des contributions et produits afférents ;

Considérant que le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production du CFU ;

Considérant les éléments susvisés ;

		Investissement	
Recettes	Prévision budgétaire totale	4 746 618.38	
	Recettes réalisées	2 438 237.01	2 445 716.50
	Restes à réaliser		
Dépenses	Prévision budgétaire totale	4 746 618.38	3 570 008.28
	Dépenses réalisées	2 322 418.84	2 445 716.50
	Restes à réaliser		
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	+115 818.17	0.00
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	-2 194 487.46	+379 179.47
Résultat de clôture	Excédent/déficit	-2 078 669.29	+379 179.47
Résultat Global	Excédent/déficit	-1 699 489.82	

Après avoir délibéré, M. le Président n'ayant pas pris part au vote, les membres du Conseil Communautaire

VOTE : Adoptée à l'unanimité

- Approuve le Compte Financier Unique 2025 du Budget annexe Zones d'activités de la Communauté de communes de la Baie du Cotentin ;
- Donne pouvoir à M. le Président pour prendre toutes mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération ;

Ainsi délibéré – Suivent les signatures.

Le secrétaire de séance,



Pour extrait certifié conforme,
CARENTAN, le 28 janvier 2026

Le 1^{er} Vice-Président de la Communauté de Communes
de la Baie du Cotentin,

Carles DUPONT




Communauté de Communes de la Ba

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

mercredi 28 janvier 2026

Nombre de membres en exercice : 49

Nombre de membres présents :

Date de convocation :

AUTARD DE BRAGARD	Hugues
BEROT	Florence
BOUFFARD	Agnès
CHANTREUIL	Claude
CHARRAULT	Gérard
COLOMBEL	Jean-Claude
DAVID	Amélie
DE VALLAVIEILLE	Charles
DELAVIER	Stéphanie
DUCHEMIN	Irène
DUPONT	Carles
GERVAIS	Marylise
GIOVANNONE	Matthieu
GRAWITZ	Xavier
HAIZE	Michel
HEROUT	Marie-Agnès
HOLLEY	Alain
HOUEL	Hervé
JEAN	Marcel
JOURDAN	Michel
KERVADEC	Catherine
LA DUNE	Sonia
LAMARE	Nathalie
LARUE	Murielle



FERRON David



Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



Communauté de Communes de la Baie du Cotentin

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

mercredi 28 janvier 2026

LAUTOUR	Céline
LE DANOIS	Mary-Jane
LE GOFF	Maryse
LEBARBENCHON	Ghyslène
LEBLANC	Michel
LECONTE	Valérie
LEGASTELOIS	Bertrand
LELAVECHEF	Chantal
LEMAÎTRE	Jérôme
LESNE	Sébastien
LEVILLAIN	Lionel
LHONNEUR	Hubert
LHONNEUR	Jean-Pierre
MARIE	Bertrand
MARIE	Claudine
MARIE	Hervé
MESNIL	Dominique
MICHEL	Gilbert
MOUCHEL	Adolphe
NOEL	Alain
PERROTTE	Marie-Hélène
PLAISANCE	Karine
POISSON	Yves
THOMAS	Daniel
THOMINE	Pierrette

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ZONE D'ACTIVITES CCBDC

RELATIF AU BUDGET PRINCIPAL DE CC BAIE DU COTENTIN

Numéro SIRET : 20004272900141

POSTE COMPTABLE : 050018 SGC SAINT-LO

Compte financier unique (M57)

Voté par Nature
BUDGET ANNEXE

ANNEE 2025

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



Sommaire

Le Compte Financier Unique

Arrêté et signatures
ECCE

Origine des données

Page

I. Informations générales et synthétiques

A	Informations statistiques, fiscales et financières	Ordonnateur	5
B1	Présentation générale du compte financier - Vue d'ensemble	Ordonnateur	6
B2	Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés	Comptable	7
B3.1	Liste des organismes de regroupement	Ordonnateur	8
B3.2	Liste des établissements publics créés	Ordonnateur	9
B3.3	Liste des services individualisés dans un budget annexe	Ordonnateur	10
C1	Détail des restes à réaliser - Dépenses	Ordonnateur	11
C2	Détail des restes à réaliser - Recettes	Ordonnateur	12
D	Bilan synthétique	Comptable	13
E	Compte de résultat synthétique	Comptable	14
F	Taux des contributions et produits afférents en N	Ordonnateur	16

II. Exécution budgétaire

A	Modalités de vote du budget	Ordonnateur	17
	<i>Vue d'ensemble</i>		
A1.1	Dépenses d'investissement	Ordonnateur	18
A1.2	Recettes d'investissement	Ordonnateur	19
A2.1	Dépenses de fonctionnement	Ordonnateur	20
A2.2	Recettes de fonctionnement	Ordonnateur	22

Vue détaillée

B1	Dépenses d'investissement	Comptable	23
B2	Recettes d'investissement	Comptable	25
C1	Opérations d'équipement - Détail des chapitres et articles	Ordonnateur	27
D1	Dépenses de fonctionnement	Comptable	28
D2	Recettes de fonctionnement	Comptable	30

III. États financiers

A	Bilan	Comptable	32
B	Compte de résultat	Comptable	36
C	Annexe (uniquement pour les collectivités certifiables)	Ordonnateur / Comptable - Pièce jointe	38
D	Balance des comptes	Comptable	39

IV. États annexés

Page 3

			Origine des données	Page
B10	Liste des organismes dans lesquels la collectivité a pris un engagement financier		Ordonnateur	44
B11.1	État de ventilation des dépenses liées à la gestion de la crise sanitaire du COVID-19 - Fonctionnement		Ordonnateur	
B11.2	État de ventilation des dépenses liées à la gestion de la crise sanitaire du COVID-19 - Investissement		Ordonnateur	
C. États annexés budgétaires				
C1.1	Équilibre budgétaire		Ordonnateur	
C1.2	Équilibre budgétaire - dépenses		Ordonnateur	
C1.3	Équilibre budgétaire - recettes		Ordonnateur	
C2.1	Situation des autorisations de programme		Ordonnateur	
C2.2	Situation des autorisations d'engagement		Ordonnateur	
C3.1	Impact du budget pour la transition écologique – répartition par nature		Ordonnateur	
C3.2	Impact du budget pour la transition écologique – répartition par fonction		Ordonnateur	
D. Autres éléments d'information				
D1	Liste des services assujettis à la TVA et non érigés en budget annexe		Ordonnateur	
D2	Gestion des fonds européens		Ordonnateur	
D3	Actions de formation des élus		Ordonnateur	
D4	État relatif aux ressources et dépenses de la formation professionnelle des jeunes		Ordonnateur	
D5	Identification des flux croisés		Ordonnateur	
D6.1	États de la répartition de la TEOM – investissement		Ordonnateur	
D6.2	États de la répartition de la TEOM – fonctionnement		Ordonnateur	
D7.1	États des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - Fonctionnement		Ordonnateur	
D7.2	États des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - Investissement		Ordonnateur	
D8.1	Suivi des opérations au titre du NPNRU – État de synthèse		Ordonnateur	
D8.2	Suivi des opérations au titre du NPNRU – Détail		Ordonnateur	
V. Arrêté et signatures				44
A	Arrêté et signatures		Ordonnateur / Comptable	

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES		I
INFORMATIONS STATISTIQUES, FISCALES ET FINANCIERES		A

Informations statistiques	
Population totale	Valeurs
	24913

Informations fiscales (N-2)	
Indicateur de ressources fiscales ou potentiel fiscal par habitant (1)	Collectivité
	347,47

Ratios de niveau		Valeurs
1	Dépenses réelles de fonctionnement / population	0,28
2	Recettes réelles de fonctionnement / population	10,39
3	Dépenses d'équipement brut / population	0,00
4	Encours de dette / population (2)(3)	4,32
5	DGF / population	0,00
Ratios de structure et d'analyse financière		Valeurs
6	Dépenses de personnel / dépenses réelles de fonctionnement	0,0000
7	Dépenses réelles de fonctionnement et remboursement annuel de la dette en capital / recettes réelles de fonctionnement (4)	0,5514
8	Taux d'épargne brute (Epargne brute / recettes réelles de fonctionnement) (2) (4)	0,9724
9	Taux d'épargne nette ((Epargne brute – remboursement annuel de la dette en capital) / recettes réelles de fonctionnement)	0,4471
10	Ratio d'endettement (Encours de la dette / recettes réelles de fonctionnement) (2) (3) (4)	0,4158
11	Capacité de désendettement (encours de dette / épargne brute) (2) (3) (4)	0,4276

(1) A renseigner selon les dispositions législatives et réglementaires applicables à la collectivité. Informations comprises dans la fiche de répartition de la DGF de l'exercice N-1, établie sur la base des informations N-2 (transmise par les services préfectoraux).

(2) Les ratios s'appuyant sur l'encours de la dette se calculent à partir du montant de la dette au 31 décembre N.

(3) L'encours de dette doit comprendre les avances remboursables consenties au titre de l'article 25 de la loi n° 2020-935 du 30 juillet 2020 de finances rectificative pour 2020, portant attribution des avances remboursables sur les recettes fiscales prévues aux articles 1594 A et 1594 B du code général des impôts.

(4) Pour les syndicats mixtes, seules ces données sont à renseigner.

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES		I
PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE		B1

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
		Investissement	Fonctionnement	Total cumulé	
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	4 746 618,38	3 190 828,81	7 937 447,19
	Recettes réalisées (1)	B	2 438 237,01	2 445 716,50	4 883 953,51
	Restes à réaliser	C	0,00	0,00	0,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	2 552 130,92	3 570 008,28	6 122 139,20
	Dépenses réalisées (1)	E	2 322 418,84	2 445 716,50	4 768 135,34
	Restes à réaliser	F	0,00	0,00	0,00
Différences entre les titres et les mandats		G = B – E	115 818,17	0,00	115 818,17
Résultats antérieurs reportés		H	-2 194 487,46	379 179,47	-1 815 307,99
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)		G + H	-2 078 669,29	379 179,47	-1 699 489,82
Différence entre les restes à réaliser		I = C - F	0,00	0,00	0,00
Résultat cumulé		G + H + I	-2 078 669,29	379 179,47	-1 699 489,82

(1) Les recettes réalisées et les dépenses réalisées concernent les opérations réelles et les opérations d'ordre

I – INFORMATIONS GÉNÉRALES ET SYNTHÉTIQUES

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

I

B2

	Résultat à la clôture de l'exercice précédent : exercice N-1	Part affectée à l'investissement : exercice N	Résultat de l'exercice N	Transfert ou intégration de résultat par opération d'ordre non budgétaire	Résultat de clôture de l'exercice N
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
ZONE D'ACTIVITES CCBDC					
Investissement	-2 194 487,46		115 818,17		-2 078 669,29
Fonctionnement	379 179,47				379 179,47
Sous-Total	-1 815 307,99		115 818,17		-1 699 489,82
TOTAL II	-1 815 307,99		115 818,17		-1 699 489,82
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	-1 815 307,99		115 818,17		-1 699 489,82

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES			I
LISTE DES ORGANISMES DE REGROUPEMENT AUXQUELS ADHÈRE LA COLLECTIVITE			B3.1

Désignation des organismes	Date d'adhésion	Mode de participation (1)	Montant du financement
Syndicats mixtes (article L. 5721-2 du CGCT)			
EPCI			
Autres organismes de regroupement			

(1) Indiquer si le financement est fait par TPZ, TPU, TPU + fiscalité additionnelle ou sans fiscalité propre.

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES	
LISTE DES ÉTABLISSEMENTS PUBLICS CRÉÉS	
	I
	B3.2

(1) Il s'agit de recenser les établissements publics créés par la collectivité pour l'exploitation directe d'un service public relevant de sa compétence. Pour rappel, la collectivité a l'obligation de constituer une régie si le service concerné est de nature industrielle et commerciale (cf. article L. 1412-1 du CGCT) ou la faculté de constituer une régie si le service concerné est de nature administrative et n'est pas de ceux qui, par leur nature ou par la loi, ne peuvent être assurés que par la collectivité elle-même (cf. article L. 1412-2 du CGCT).

Les régies ainsi créées peuvent, au choix de la collectivité, être dotées :

- soit de la personnalité morale et de l'autonomie financière ;
- soit de la seule autonomie financière.

Cependant, il convient de préciser que seules les régies dotées de la personnalité morale et de l'autonomie financière sont dénommées établissements publics et doivent être recensées dans cet état.

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES		I
LISTE DES SERVICES INDIVIDUALISÉS DANS UN BUDGET ANNEXE		B3.3

(1) Exemples de catégories : régie à seule autonomie financière, opérations d'aménagement, service social et médico-social.

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUE

EXECUTION DU BUDGET – RAR DEPENSES

DETAIL DES RESTES A REALISER N EN DEPENSES (1)

Chap. / art. (2)	Libellé	Dépenses engagées non mandatées
SECTION D'INVESTISSEMENT – TOTAL		(I) 0,00
018	RSA	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00
13	Subventions d'investissement (3)	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204)	0,00
204	Subventions d'équipement versées (3) (5)	0,00
21	Immobilisations corporelles (3)	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (3)	0,00
23	Immobilisations en cours (sauf 2324) (3)	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00
27	Autres immobilisations financières (3)	0,00
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers	0,00
SECTION DE FONCTIONNEMENT – TOTAL		(II) 0,00
011	Charges à caractère général (4)	0,00
012	Charges de personnel et frais assimilés (4)	0,00
014	Atténuations de produits	0,00
016	APA	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00
65	Autres charges de gestion courante (4)	0,00
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00
66	Charges financières	0,00
67	Charges spécifiques (4)	0,00

(1) Il s'agit des restes à réaliser établis conformément à la comptabilité d'engagement annuelle. Ces restes à réaliser seront repris au BP ou au BS N+1.

(2) Suivant le niveau de vote retenu par l'assemblée délibérante.

(3) Hors dépenses imputées au chapitre 018.

(4) Hors dépenses imputées aux chapitres 016 et 017.

(5) Le chapitre 204 « Subventions d'équipement versées » est un chapitre globalisé regroupant les comptes 204 et 2324.

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES

EXECUTION DU BUDGET – RAR RECETTES

DETAIL DES RESTES A REALISER N EN RECETTES (1)

Chap. / art. (2)	Libellé	Titres restant à émettre
SECTION D'INVESTISSEMENT – TOTAL		(I II) 0,00
018	RSA	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00
13	Subventions d'investissement (reçues) (3)	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204) (3)	0,00
204	Subventions d'équipement versées (3) (5)	0,00
21	Immobilisations corporelles (3)	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (3)	0,00
23	Immobilisations en cours (sauf 2324) (3)	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00
27	Autres immobilisations financières (3)	0,00
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers	0,00
SECTION DE FONCTIONNEMENT – TOTAL		(I V) 0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	0,00
73	Impôts et taxes	0,00
731	Fiscalité locale	0,00
74	Dotations et participations (4)	0,00
75	Autres produits de gestion courante (4)	0,00
013	Atténuations de charges (4)	0,00
016	APA	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00
76	Produits financiers	0,00
77	Produits spécifiques (4)	0,00

(1) Il s'agit des restes à réaliser établis conformément à la comptabilité d'engagement annuelle. Ces restes à réaliser seront repris au BP ou au BS N+1.

(2) Suivant le niveau de vote retenu par l'assemblée délibérante.

(3) Hors recettes imputées au chapitre 018.

(4) Hors recettes imputées aux chapitres 016 et 017.

(5) Le chapitre 204 « Subventions d'équipement versées » est un chapitre globalisé regroupant les comptes 204 et 2324.



I – INFORMATIONS GÉNÉRALES ET SYNTHÉTIQUES			I
Bilan synthétique (en milliers d'euros)			D

ACTIF NET (1)	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	379,18
Terrains		Résultat de l'exercice	
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
Réseaux et installations de voirie		TOTAL FONDS PROPRES (I)	379,18
Réseaux divers		PASSIF	
Installations techniques, agencements et matériel		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		DETTES FINANCIÈRES	
Autres		Emprunts obligataires	
Immobilisations corporelles en cours		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	107,70
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		Dettes financières et autres emprunts	0,25
Immobilisations financières (nettes)		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	107,95
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		DETTES NON FINANCIÈRES	
ACTIF CIRCULANT		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Stocks	2 186,37	Autres dettes non financières	1 854,11
Créances	154,87	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	1 854,11
Trésorerie		TOTAL TRÉSORERIE (4)	1 962,55
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	2 341,23	TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	2 341,23
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écart de conversion actif (IV)		Écart de conversion passif (IV)	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	2 341,23	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	2 341,23

[1] Déduction faite des amortissements et des dépréciations

I – INFORMATIONS GÉNÉRALES ET SYNTHÉTIQUES			I
Compte de résultat synthétique (en milliers d'euros)			E
POSTES	Exercice N	Exercice N-1	
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT			
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)			
Dotations de l'état			149,24
Participations			
Compensations, autres attributions et autres participations			
Dons et legs			
Impôts et taxes			
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE			
Ventes de biens ou prestations de services	258,93		222,45
Produits des cessions d'actifs			
Autres produits de gestion	0,07		0,45
Production stockée et immobilisée	-251,87		-218,96
AUTRES PRODUITS			
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges			
Reprises du financement rattaché à un actif			
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions			
Neutralisation des moins-values de cession			
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT(I)	7,12		153,18
CHARGES DE FONCTIONNEMENT			
Achats et charges externes	7,12		
Charges de personnel			
Indemnités des élus (et membres du CESR)			
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)			
Impôts et taxes			
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions			
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés			
Neutralisation des dépréciations et provisions			
Neutralisation des plus-values de cession			
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	7,12		4,34

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



I – INFORMATIONS GÉNÉRALES ET SYNTHÉTIQUES			I
Compte de résultat synthétique (en milliers d'euros)			E

POSTES	Exercice N	Exercice N-1
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		148,83
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	0,36	0,66
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)	0,36	0,66
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		148,83

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



I – INFORMATIONS GÉNÉRALES ET SYNTHÉTIQUES			I
TAUX DES CONTRIBUTIONS ET PRODUITS AFFÉRENTS EN N			F

Libellés	Taux, coefficient ou forfait appliqués par décision de l'assemblée délibérante (%, unité ou €)	Variation du taux / N-1 (%)	Produit N	Variation du produit / N-1 (%)
Part régionale des ressources				
TICPE (part définie à l'art. 265 du code des douanes)	SP	0,00	0,00	0,00
	Gazole	0,00	0,00	0,00
TICPE (majoration définie à l'art. 265 A bis du code des douanes)	SP	0,00	0,00	0,00
	Gazole	0,00	0,00	0,00
Taxe sur les permis de conduire				
Taxe sur les certificats d'immatriculation des véhicules				
Taxe spéciale de consommation de produits pétroliers (1)				
Taxe sur le transport public aérien et maritime (1)				
Taxe relative à l'octroi de mer (1)				
Droits assimilés au droit d'octroi de mer auxquels sont soumis les rhums et spiritueux (1)				
Part départementale des ressources				
Taxe d'aménagement				
Taxe de publicité foncière et droit d'enregistrement				
Taxe sur la consommation finale d'électricité				
Taxe sur les remontées mécaniques des zones de montagne				
Part communale des ressources				
TFPB				
TFPNB				
CFE				
Taxe d'habitation sur les résidences secondaires				
TOTAL			0,00	0,00

(1) Taxes perçues par les collectivités d'Outre-mer.
(2) Détailler les taxes pour lesquelles la collectivité a un pouvoir de modulation.

II – EXECUTION BUDGETAIRE		II
MODALITES DE VOTE DU BUDGET		A

I – L'assemblée délibérante a voté le budget :

- au niveau du chapitre (1) pour la section d'investissement ;
- au niveau du chapitre (1) pour la section de fonctionnement ;
- sans (2) vote formel sur les chapitres « opérations d'équipement » ;
- sans (2) vote formel sur chacun des chapitres.

La liste des articles spécialisés sur lesquels l'ordonnateur ne peut procéder à des virements d'article à article est la suivante :

II – En l'absence de mention au paragraphe I ci-dessus, le budget est réputé voté par chapitre, sans vote formel sur chacun des chapitres, en fonctionnement, et en investissement sans vote formel pour les chapitres « opération d'équipement ».

III – Conformément à l'article L. 5217-10-6 du CGCT, l'assemblée délibérante autorise le président à opérer des virements de crédits de paiement de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans les limites suivantes (3) :

- Fonctionnement : 7,50%
- Investissement : 7,50%

IV – En l'absence de mention au paragraphe III ci-dessus, le président est réputé ne pas avoir reçu l'autorisation de l'assemblée délibérante de pratiquer des virements de crédits de paiement de chapitre à chapitre.

V – Les provisions sont semi-budgétaires (4).

(1) A compléter par « du chapitre » ou « de l'article ».

(2) Indiquer « avec » ou « sans » vote formel.

(3) Au maximum dans la limite de 7,5 % des dépenses réelles de chaque section.

(4) A compléter par un seul des choix suivants, selon les dispositions législatives et réglementaires applicables à la collectivité :

- semi budgétaire ;

- budgétaire par délibération N°... du ...

II – EXECUTION BUDGETAIRE					II
DEPENSES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE					A1.1

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + FAR N-1)	Réalisations (mandats émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31 /12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des opérations d'équipement (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses d'équipement		0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	136 049,81	136 049,81	100,00	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses financières		136 049,81	136 049,81	100,00	0,00
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses réelles d'investissement		136 049,81	136 049,81	100,00	0,00
040	Opérations ordre transf. entre sections (4)	2 416 081,11	2 186 369,03	90,49	0,00
041	Opérations patrimoniales (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses d'ordre en investissement		2 416 081,11	2 186 369,03	90,49	0,00
Total des dépenses d'investissement de l'exercice		2 552 130,92	2 322 418,84	91,00	0,00
001	Solde d'exécution négatif reporté	2 194 487,46			
Total des dépenses de la section d'investissement		4 746 618,38	2 322 418,84		0,00

(1) Dépenses engagées non mandataées.
(2) Voir l'état II-C1.1 pour le détail des opérations d'équipement.
(3) Voir l'état IV-B5 pour le détail des opérations pour compte de tiers.
(4) DI 040 = RF 042
(5) DI 041 = RI 041
(6) Le chapitre 204 est un chapitre globalisé qui inclut le 204 et le 2324.

II – EXECUTION BUDGETAIRE

RECETTES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE

II
A1.2

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (titres émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31 /12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	1 227 867,16	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées(8)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Opte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00	0,00	0,00	0,00
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes réelles d'investissement		1 227 867,16	0,00	0,00	0,00
021	Virement de la section de fonctionnement (3)	0,00			
040	Opérations ordre transf. entre sections (4) (5) (6)	3 518 751,22	2 438 237,01	69,29	0,00
041	Opérations patrimoniales (7)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes d'ordre en investissement		3 518 751,22	2 438 237,01	69,29	0,00
Total des recettes d'investissement de l'exercice		4 746 618,38	2 438 237,01	51,37	0,00
001 Solde d'exécution positif reporté		0,00			
Total des recettes de la section d'investissement		4 746 618,38	2 438 237,01		

(1) Recettes justifiées non tirées.
(2) Voir l'état IV-B5 pour le détail des opérations pour compte de tiers.
(3) Pour mémoire, crédits ouverts au budget mais ne faisant pas l'objet d'émission de titres (opérations sans réalisation).
(4) DI 040 = RF 042
(5) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre si la collectivité a opté pour le régime des provisions budgétaires, conformément aux dispositions législatives et réglementaires applicables.
(6) Aucune provision budgétaire ne doit figurer à l'article 192 (cf. chapitre 024 « produit des cessions d'immobilisations »).
(7) DI 041 = RI 041
(8) Le chapitre 204 est un chapitre globalisé qui inclut le 204 et le 2324

II – EXECUTION BUDGETAIRE

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE

II

A2.1

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Mandats émis	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
011	Charges à caractère général (3)	50 544,32	6 767,75	0,00	6 767,75	13,39	0,00
012	Charges de personnel et frais assimilés (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586)	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses de gestion des services		50 545,32	6 767,75	0,00	6 767,75	13,39	0,00
66	Charges financières	355,87	108,74	247,13	355,87	100,00	0,00
67	Charges spécifiques	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations aux provisions, dépréciations (semi-budgétaires)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses réelles et mixtes		50 901,19	6 876,49	247,13	7 123,62	13,99	0,00
023	Virement à la section d'investissement	0,00					
042	Opérations ordre transf. entre sections (2)	3 518 751,22	2 438 237,01	0,00	2 438 237,01	69,29	
043	Opérations ordre intérieur de la section	355,87	355,87	0,00	355,87	100,00	
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement (3)		3 519 107,09	2 438 592,88	0,00	2 438 592,88	69,30	
Total des dépenses de fonctionnement de l'exercice		3 570 008,28	2 445 469,37	247,13	2 445 716,50	68,51	
002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1		0,00					
Total des dépenses de la section de fonctionnement		3 570 008,28	2 445 469,37	247,13	2 445 716,50		

Envoyé en préfecture le 06/02/2026
Reçu en préfecture le 06/02/2026
Publié le 06/02/2026
ID : 050-200042729-20260128-1635-BF

(1) Dépenses engagées non mandatées.

(2) Les comptes 68 peuvent figurer dans le détail du chapitre si la collectivité a opté pour le régime des provisions budgétaires, conformément aux dispositions législatives et réglementaires applicables.

(3) DF 042 = RI 040 ; DF 043 = RF 043

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



II

RECETTES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE

A2.2

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Titres émis (b)	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)	Restes à réaliser au 31 /12 (1)
013	Atténuations de charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	774 391,83	258 925,00	0,00	258 925,00	33,44	0,00
73	Impôts et taxes (sauf 731)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
731	Fiscalité locale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Dotations et participations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	0,00	66,60	0,00	66,60	0,00	0,00
Total des recettes de gestion des services		774 391,83	258 991,60	0,00	258 991,60	33,44	0,00
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits spécifiques	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Reprises amort., dépréciations, prov. (semi- budgétaires)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes réelles et mixtes		774 391,83	258 991,60	0,00	258 991,60	33,44	0,00
042	Opérations ordre transf. entre sections (2)	2 416 081,11	2 186 369,03	0,00	2 186 369,03	90,49	0,00
043	Opérations ordre intérieur de la section	355,87	355,87	0,00	355,87	100,00	0,00
Total des recettes d'ordre (3)		2 416 436,98	2 186 724,90	0,00	2 186 724,90	90,49	0,00
Total des recettes de fonctionnement de l'exercice		3 190 828,81	2 445 716,50	0,00	2 445 716,50	76,65	0,00
002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1		379 179,47					
Total des recettes de la section de fonctionnement		3 570 008,28	2 445 716,50	0,00	2 445 716,50		0,00

(1) Recettes justifiées non titrées.

(2) Les comptes 78 peuvent figurer dans le détail du chapitre si la collectivité a opté pour le régime des provisions budgétaires, conformément aux dispositions législatives et réglementaires applicables.

(3) RF 042 = DI 040



II - EXECUTION BUDGETAIRE							II
Dépenses d'investissement - Vue détaillée							B1
Chapitre / Article	Intitulé	Prévisions (a)	Émissions (b)	Annulations (c)	Réalisations nettes (d=b-c)	Solde prévisions / réalisations (a-d)	
total chapitre 018	RSA						
total chapitre 20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)						
total chapitre 204	Subventions d'équipement versées						
total chapitre 21	Immobilisations corporelles						
total chapitre 22	Immobilisations reçues en affectation						
total chapitre 23	Immobilisations en cours (sauf 2324)						
Total des dépenses d'équipement							
total chapitre 10	Dotations, fonds divers et réserves						
total chapitre 13	Subventions d'investissement						
1641	Emprunts en euros		107 399,04		107 399,04		
168751	GFP de rattachement		28 650,77		28 650,77		
total chapitre 16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	136 049,81	136 049,81		136 049,81		
total chapitre 18	Compte de liaison : affectation (budgets annexes - régies non personnalisées)						
total chapitre 26	Participations et créances rattachées à des participations						
total chapitre 27	Autres immobilisations financières						
Total des dépenses financières		136 049,81	136 049,81		136 049,81		
total	Chapitres d'opérations pour compte de tiers						
Total des dépenses réelles d'investissement		136 049,81	136 049,81		136 049,81		
3555	Terrains aménagés		2 186 369,03		2 186 369,03		
total chapitre 040	Opérations d'ordre de transferts entre sections	2 416 081,11	2 186 369,03		2 186 369,03	229 712,08	
total chapitre 041	Opérations patrimoniales						
Total des dépenses d'ordre en investissement		2 416 081,11	2 186 369,03		2 186 369,03	229 712,08	

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



II - EXÉCUTION BUDGÉTAIRE		II
Dépenses d'investissement - Vue détaillée		B1

Chapitre / Article	Intitulé	Prévisions (a)	Émissions (b)	Annulations (c)	Réalisations nettes (d=b-c)	Solde prévisions / réalisations (a-d)
Total des dépenses d'investissement de l'exercice		2 552 130,92	2 322 418,84		2 322 418,84	229 712,08
001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté		2 194 487,46				
Total des dépenses de la section d'investissement		4 746 618,38	2 322 418,84		2 322 418,84	2 424 199,54

II - EXECUTION BUDGETAIRE							II
Recettes d'investissement - Vue détaillée							B2
Chapitre / Article	Intitulé	Prévisions (a)	Emissions (b)	Annulations (c)	Réalisations nettes (d=b-c)	Solde prévisions / réalisations (a-d)	
total chapitre 018	RSA						
total chapitre 13	Subventions d'investissement						
total chapitre 16	Emprunts et dettes assimilées	1 227 867,16				1 227 867,16	
total chapitre 20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)						
total chapitre 204	Subventions d'équipement versées						
total chapitre 21	Immobilisations corporelles						
total chapitre 22	Immobilisations reçues en affectation						
total chapitre 23	Immobilisations en cours (sauf 2324)						
total chapitre 10	Dotations, fonds divers et réserves						
total chapitre 18	Compte de liaison : affectation (budgets annexes - régies non personnalisées)						
total chapitre 26	Participations et créances rattachées à des participations						
total chapitre 27	Autres immobilisations financières						
total chapitre 024	Produits des cessions d'immobilisations						
total	Chapitres d'opérations pour compte de tiers						
Total des recettes réelles d'investissement		1 227 867,16				1 227 867,16	
total chapitre 021	Virement de la section de fonctionnement						
3555	Terrains aménagés		2 438 237,01		2 438 237,01		
total chapitre 040	Opérations d'ordre de transferts entre sections	3 518 751,22	2 438 237,01		2 438 237,01	1 080 514,21	
total chapitre 041	Opérations patrimoniales						
Total des recettes d'ordre en investissement		3 518 751,22	2 438 237,01		2 438 237,01	1 080 514,21	
Total des recettes d'investissement de l'exercice		4 746 618,38	2 438 237,01		2 438 237,01	2 308 381,37	
001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté							

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



II - EXÉCUTION BUDGÉTAIRE	
	II
Recettes d'investissement - Vue détaillée	
	B2

Chapitre / Article	Intitulé	Prévisions (a)	Émissions (b)	Annulations (c)	Réalisations nettes (d=b-c)	Solde prévisions / réalisations (a-d)
Total des recettes de la section d'investissement		4 746 618,38	2 438 237,01		2 438 237,01	2 308 381,37



II – EXECUTION BUDGETAIRE		II
OPERATIONS D'EQUIPEMENT – DETAIL DES CHAPITRES ET ARTICLES		C1

Cet état ne contient pas d'information.



II - EXECUTION BUDGETAIRE				II
Dépenses de fonctionnement - Vue détaillée				D1

Chapitre / Article	Intitulé	Prévisions (a)	Emissions (b)	Annulations (c)	Réalisations nettes (d=b-c)	Solde prévisions / réalisations (a-d)
6045	Achats d'études et de prestations de services (terrains à aménager)		6 998,63	1 385,28	5 613,35	
605	Achats de matériel, équipements et travaux		1 154,40		1 154,40	
total chapitre 011	Charges à caractère général	50 544,32	8 153,03	1 385,28	6 767,75	43 776,57
total chapitre 012	Charges de personnel et frais assimilés					
total chapitre 014	Atténuations de produits					
total chapitre 016	APA					
total chapitre 017	RSA/Régularisations de RMI					
total chapitre 65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586)	1,00				1,00
total chapitre 6586	Frais de fonctionnement des groupes d'élus (1)					
Total des dépenses de gestion des services		50 545,32	8 153,03	1 385,28	6 767,75	43 777,57
66111	Intérêts réglés à l'échéance		602,28		602,28	
66112	Intérêts - rattachement des ICNE		247,13	493,54	-246,41	
total chapitre 66	Charges financières	355,87	849,41	493,54	355,87	
total chapitre 67	Charges spécifiques					
total chapitre 68	Dotations aux provisions					
Total des dépenses réelles et mixtes		50 901,19	9 002,44	1 878,82	7 123,62	43 777,57
total chapitre 023	Virement à la section d'investissement					
71355	Variation des stocks de terrains aménagés		2 438 237,01		2 438 237,01	
total chapitre 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 518 751,22	2 438 237,01		2 438 237,01	1 080 514,21
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement		355,87		355,87	
total chapitre 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	355,87	355,87		355,87	
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		3 519 107,09	2 438 592,88		2 438 592,88	1 080 514,21

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



II - EXÉCUTION BUDGÉTAIRE	
	II
Dépenses de fonctionnement - Vue détaillée	
	D1

Chapitre / Article	Intitulé	Prévisions (a)	Émissions (b)	Annulations (c)	Réalisations nettes (d=b-c)	Solde prévisions / réalisations (a-d)
Total des dépenses de fonctionnement de l'exercice		3 570 008,28	2 447 595,32	1 878,82	2 445 716,50	1 124 291,78
002 Résultat de fonctionnement reporté						
Total des dépenses de la section de fonctionnement		3 570 008,28	2 447 595,32	1 878,82	2 445 716,50	1 124 291,78

(1) Collectivités de plus de 100 000 habitants

II - EXÉCUTION BUDGÉTAIRE					II
Recettes de fonctionnement - Vue détaillée					D2

Chapitre / Article	Intitulé	Prévisions (a)	Émissions (b)	Annulations (c)	Réalisations nettes (d=b-c)	Solde prévisions / réalisations (a-d)
total chapitre 013	Atténuations de charges					
total chapitre 016	APA					
total chapitre 017	RSA/Régularisations de RMI					
7015	Ventes de terrains aménagés		258 925,00		258 925,00	
total chapitre 70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	774 391,83	258 925,00		258 925,00	515 466,83
total chapitre 73	Impôts et taxes (sauf 731)					
total chapitre 731	Fiscalité locale					
total chapitre 74	Dotations et participations					
75888	Autres		66,60		66,60	
total chapitre 75	Autres produits de gestion courante		66,60		66,60	-66,60
Total des recettes de gestion des services		774 391,83	258 991,60		258 991,60	515 400,23
total chapitre 76	Produits financiers					
total chapitre 77	Produits spécifiques					
total chapitre 78	Reprises sur provisions					
Total des recettes réelles et mixtes		774 391,83	258 991,60		258 991,60	515 400,23
71355	Variation des stocks de terrains aménagés		2 186 369,03		2 186 369,03	
total chapitre 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	2 416 081,11	2 186 369,03		2 186 369,03	229 712,08
796	Transferts de charges financières		355,87		355,87	
total chapitre 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	355,87	355,87		355,87	
Total des recettes d'ordre de fonctionnement		2 416 436,96	2 186 724,90		2 186 724,90	229 712,08
Total des recettes de fonctionnement de l'exercice		3 190 828,81	2 445 716,50		2 445 716,50	745 112,31
002 Résultat de fonctionnement reporté		379 179,47				

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



II - EXÉCUTION BUDGÉTAIRE						II
Recettes de fonctionnement - Vue détaillée						D2
Chapitre / Article	Intitulé	Prévisions (a)	Émissions (b)	Annulations (c)	Réalisations nettes (d=b-c)	Solde prévisions / réalisations (a-d)
Total des recettes de la section de fonctionnement		3 570 008,28	2 445 716,50		2 445 716,50	1 124 291,78

III – ÉTATS FINANCIERS			III
Bilan (en euros)			A

ACTIF	Note	Exercice N		Exercice N-1
		BRUT	amortissements, dépréciations	NET
ACTIF IMMOBILISÉ				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Subventions d'investissement versées				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilitisations incorporelles en cours				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Réseaux et installations de voirie				
Réseaux divers				
Installations techniques, agencements et matériel				
Immobilitisations mises en concessions ou affermees				
Autres				
Immobilitisations corporelles en cours				
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)				
ACTIF CIRCULANT				
STOCKS		2 186 369,03		2 186 369,03
CRÉANCES		154 865,00		154 865,00
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne				
Créances sur les redevables et comptes rattachés				
Avances et acomptes versés par la collectivité				
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers				
Créances sur budgets annexes				
Créances sur les autres débiteurs				
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE				

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



III – ÉTATS FINANCIERS			III
Bilan (en euros)			A

ACTIF	Note	Exercice N		Exercice N-1
		BRUT	amortissements, dépréciations	NET
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		2 341 234,03		2 341 234,03
TRÉSORERIE				2 640 599,01
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
DISPONIBILITÉS				
AUTRES				
TOTAL TRÉSORERIE (III)				
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)				
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		2 341 234,03		2 341 234,03
				2 640 599,01

III – ÉTATS FINANCIERS			III
Bilan (en euros)			A

FONDS PROPRES ET PASSIF	Note	Exercice N	Exercice N-1
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable			
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES			
REPORT A NOUVEAU		379 179,47	230 346,47
RÉSULTAT DE L'EXERCICE			148 833,00
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (1)		379 179,47	379 179,47
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT		107 699,74	215 533,33
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS		247,13	28 633,70
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)		107 946,87	244 167,03
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales			
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



III – ÉTATS FINANCIERS			III
Bilan (en euros)			A

FONDS PROPRES ET PASSIF	Note	Exercice N	Exercice N-1
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes		1 854 107,69	2 017 176,45
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)		1 854 107,69	2 017 176,45
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		1 962 054,56	2 261 419,54
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)			
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV)		2 341 234,03	2 640 599,01

III – ÉTATS FINANCIERS					III
Compte de résultat (en euros)					B
	Note	Exercice N	Exercice N-1	Variation	
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT					
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)					
Dotations de l'état					
Participations					
Compensations, autres attributions et autres participations			149 240,00	-149 240,00	
Dons et legs					
Impôts et taxes					
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE					
Ventes de biens ou prestations de services		258 925,00	222 445,17	36 479,83	
Produits des cessions d'actifs					
Autres produits de gestion		66,60	453,47	-386,87	
Production stockée et immobilisée		-251 867,98	-218 961,54	-32 906,44	
AUTRES PRODUITS					
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges					
Reprises du financement rattaché à un actif					
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions					
Neutralisation des moins-values de cession					
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		7 123,62	153 177,10	-146 053,48	
CHARGES DE FONCTIONNEMENT					
Achats et charges externes					
Charges de personnel			3 937,10		
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses					
Dont charges sociales					
Indemnités des élus (et membres du CESR)					
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)			407,00		
Impôts et taxes					
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions					
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés					
Neutralisation des dépréciations et provisions					

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



III – ÉTATS FINANCIERS					III
Compte de résultat (en euros)					B
	Note	Exercice N	Exercice N-1	Variation	
Neutralisation des plus-values de cession					
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		7 123,62	4 344,10	2 779,52	
CHARGES D'INTERVENTION					
Dispositifs d'intervention pour compte propre					
Dont ménages					
Dont personnes morales de droit privé					
Dont collectivités territoriales					
Dont autres organismes publics					
Dont établissements d'enseignement					
Charges résultant de la mise en jeu de la garantie de la collectivité					
Autres charges					
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)					
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)			148 833,00	-148 833,00	
PRODUITS FINANCIERS					
Produits des participations et des prêts					
Produits des valeurs mobilières de placement					
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					
Autres produits financiers					
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges		355,87	657,69	-301,82	
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		355,87	657,69	-301,82	
CHARGES FINANCIERES					
Charges d'intérêts					
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		355,87	657,69	-301,82	
Autres charges financières					
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières					
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		355,87	657,69	-301,82	
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)					
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)			148 833,00	-148 833,00	

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026



ID : 050-200042729-20260128-1635-BF

III – ÉTATS FINANCIERS		III
Annexe		C

L'annexe est une pièce jointe au compte financier unique pour les collectivités ayant recours à la certification des comptes.

Pour les autres collectivités, cet état est SANS OBJET.



III – ÉTATS FINANCIERS				III
Balance des comptes				D

Numéro de compte	Libellé du compte	Balance d'entrée		Opérations non budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
110	Report à nouveau (solde créditeur)		230 346,47		148 833,00				379 179,47		379 179,47
	Sous Total compte 11		230 346,47		148 833,00				379 179,47		379 179,47
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou		148 833,00	148 833,00				148 833,00			
	Sous Total compte 12		148 833,00	148 833,00				148 833,00			
1641	Emprunts en euros		215 098,78			107 399,04		107 399,04			107 699,74
	Sous Total compte 164		215 098,78			107 399,04		107 399,04			107 699,74
168751	GFP de rattachement		28 650,77	28 650,77				57 301,54			
	Sous Total compte 16875		28 650,77	28 650,77				57 301,54			
	Sous Total compte 1687		28 650,77	28 650,77				57 301,54			
16884	Intérêts courus sur emprunts auprès des		493,54	493,54				493,54			247,13
16888	Intérêts sur autres emprunts et dettes a				247,13				247,13		
	Sous Total compte 1688		493,54	493,54				493,54			247,13
	Sous Total compte 168		29 144,31	29 144,31				57 795,08			
	Sous Total compte 16		244 243,09	29 144,31				165 194,12			
	Total classe 1		623 422,56	177 977,31				314 027,12			107 94 37
3555	Terrains aménagés	2 438 237,01				2 186 369,03	2 438 237,01	4 624 606,04	2 438 237,01	2 186 369,03	
	Sous Total compte 355	2 438 237,01				2 186 369,03	2 438 237,01	4 624 606,04	2 438 237,01	2 186 369,03	
	Sous Total compte 35	2 438 237,01				2 186 369,03	2 438 237,01	4 624 606,04	2 438 237,01	2 186 369,03	
	Total classe 3	2 438 237,01				2 186 369,03	2 438 237,01	4 624 606,04	2 438 237,01	2 186 369,03	
4011	Fournisseurs			9 506,58	9 506,58			9 506,58			
	Sous Total compte 401			9 506,58	9 506,58			9 506,58			
	Sous Total compte 40			9 506,58	9 506,58			9 506,58			

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



III – ÉTATS FINANCIERS									
Balance des comptes									
								III	
								D	

Numéro de compte	Libellé du compte	Balance d'entrée		Opérations non budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
44351	Dépenses			28 650,77	28 650,77			28 650,77	28 650,77		
	Sous Total compte 4435			28 650,77	28 650,77			28 650,77	28 650,77		
	Sous Total compte 443			28 650,77	28 650,77			28 650,77	28 650,77		
44566	T.V.A. sur autres biens et services			1 354,15	1 354,15			1 354,15	1 354,15		
44567	Crédit de T.V.A. à reporter	202 362,00		2 141 366,00	2 188 863,00			2 343 728,00	2 188 863,00	154 865,00	
	Sous Total compte 4456	202 362,00		2 142 720,15	2 190 217,15			2 345 082,15	2 190 217,15	154 865,00	
44571	T.V.A. collectée			48 851,94	48 851,94			48 851,94	48 851,94		
	Sous Total compte 4457			48 851,94	48 851,94			48 851,94	48 851,94		
	Sous Total compte 445	202 362,00		2 191 572,09	2 239 069,09			2 393 934,09	2 239 069,09	154 865,00	
	Sous Total compte 44	202 362,00		2 220 222,86	2 267 719,86			2 422 584,86	2 267 719,86	154 865,00	
45113	Compte de rattachement avec... (à subdiv		2 017 176,45	308 042,17	144 973,41			308 042,17	2 162 149,86		1 854 107,69
	Sous Total compte 451		2 017 176,45	308 042,17	144 973,41			308 042,17	2 162 149,86		1 854 107,69
	Sous Total compte 45		2 017 176,45	308 042,17	144 973,41			308 042,17	2 162 149,86		1 854 107,69
46721	Débiteurs divers - Amiable			2 770,56	2 770,56			2 770,56	2 770,56		
	Sous Total compte 4672			2 770,56	2 770,56			2 770,56	2 770,56		
	Sous Total compte 467			2 770,56	2 770,56			2 770,56	2 770,56		
	Sous Total compte 46			2 770,56	2 770,56			2 770,56	2 770,56		
47138	Autres			308 042,17	308 042,17			308 042,17	308 042,17		
	Sous Total compte 4713			308 042,17	308 042,17			308 042,17	308 042,17		
	Sous Total compte 471			308 042,17	308 042,17			308 042,17	308 042,17		
47211	Remboursement d'annuités d'emprunt			108 001,32	108 001,32			108 001,32	108 001,32		
	Sous Total compte 4721			108 001,32	108 001,32			108 001,32	108 001,32		

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



III – ÉTATS FINANCIERS										III
Balance des comptes										D

Numéro de compte	Libellé du compte	Balance d'entrée		Opérations non budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4728	Autres dépenses à régulariser			200,02	200,02			200,02	200,02		
	Sous Total compte 472			108 201,34	108 201,34			108 201,34	108 201,34		
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			1,27	1,27			1,27	1,27		
	Sous Total compte 478			1,27	1,27			1,27	1,27		
	Sous Total compte 47			416 244,78	416 244,78			416 244,78	416 244,78		
	Total classe 4	202 362,00	2 017 176,45	2 956 786,95	2 841 215,19			3 159 148,95	4 858 391,64	154 865,00	1 854 107,69
580	Opérations d'ordre budgétaires			4 624 961,91	4 624 961,91			4 624 961,91	4 624 961,91		
	Sous Total compte 58			4 624 961,91	4 624 961,91			4 624 961,91	4 624 961,91		
	Total classe 5			4 624 961,91	4 624 961,91			4 624 961,91	4 624 961,91		
6045	Achats d'études et de prestations de ser					6 998,63	1 385,28	6 998,63	1 385,28	5 613,35	
	Sous Total compte 604					6 998,63	1 385,28	6 998,63	1 385,28	5 613,35	
605	Achats de matériel, équipements et trava					1 154,40		1 154,40		1 154,40	
608	Frais accessoires sur terrains en cours					355,87		355,87		355,87	
	Sous Total compte 60					8 508,90	1 385,28	8 508,90	1 385,28	7 123,62	
66111	Intérêts réglés à l'échéance					602,28		602,28		602,28	
66112	Intérêts - rattachement des ICNE					247,13	493,54	247,13	493,54		
	Sous Total compte 6611					849,41	493,54	849,41	493,54	355,87	
	Sous Total compte 661					849,41	493,54	849,41	493,54	355,87	
	Sous Total compte 66					849,41	493,54	849,41	493,54	355,87	
	Total classe 6					9 358,31	1 878,82	9 358,31	1 878,82	7 725,90	
7015	Ventes de terrains aménagés						258 925,00		258 925,00		258 925,00
	Sous Total compte 701						258 925,00		258 925,00		258 925,00

Envoyé en préfecture le 06/02/2026
Reçu en préfecture le 06/02/2026
Publié le 06/02/2026
ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



III – ÉTATS FINANCIERS										III
Balance des comptes										D

Numéro de compte	Libellé du compte	Balance d'entrée		Opérations non budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
71355	Sous Total compte 70						258 925,00		258 925,00		258 925,00
	Variation des stocks de terrains aménagés					2 438 237,01	2 186 369,03	2 438 237,01	2 186 369,03	251 867,98	
	Sous Total compte 7135					2 438 237,01	2 186 369,03	2 438 237,01	2 186 369,03	251 867,98	
	Sous Total compte 713					2 438 237,01	2 186 369,03	2 438 237,01	2 186 369,03	251 867,98	
75888	Sous Total compte 71					2 438 237,01	2 186 369,03	2 438 237,01	2 186 369,03	251 867,98	
	Autres						66,60		66,60		66,60
	Sous Total compte 7588						66,60		66,60		66,60
	Sous Total compte 758						66,60		66,60		66,60
796	Sous Total compte 75						66,60		66,60		66,60
	Transferts de charges financières						355,87		355,87		355,87
	Sous Total compte 79						355,87		355,87		355,87
	Total classe 7					2 438 237,01	2 445 716,50	2 438 237,01	2 445 716,50	251 867,98	259 347,47
	Total général	2 640 599,01	2 640 599,01	7 759 726,17	7 643 908,00	4 770 014,16	4 885 832,33	15 170 339,34	15 170 339,34	2 600 827,91	2 600 827,91

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



État des Contrôles du Compte Financier

L'état des contrôles du compte financier ne fait pas apparaître d'anomalie sur le périmètre des contrôles effectués portant sur la cohérence des états patrimoniaux et la concordance de l'exécution budgétaire.



V – ARRETE ET SIGNATURES		V
ARRETE ET SIGNATURES		A

Date d'édition : 14/01/2026

Comptable(s)

Mme Gwénaëlle DUPONCHEL

du 01/01/2025

Ayant exercé au cours de la gestion

au 14/01/2026

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

LEVEQUE Angeline (1026906732-0), Contrôleur des Finances Publiques 1ère classe

A DDFIP DE LA MANCHE, le 16/01/2026

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.
DUPONCHEL Gwénaëlle (1024523797-0), Inspecteur principal des Finances Publiques

A SAINT-LO, le 19/01/2026

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte a été voté le par l'organe délibérant.

A , le

Envoyé en préfecture le 06/02/2026

Reçu en préfecture le 06/02/2026

Publié le 06/02/2026

ID : 050-200042729-20260128-1635-BF



